



## موضوع مزایده

### فروش دو دستگاه Tower crane مازاد

### مجتمع پتروشیمی ایلام

نام دستگاه مزایده گزار: شرکت پتروشیمی ایلام

شماره مزایده: ILPC-A-04-008

۱. اطلاعات کلی مزایده گزار

۲. اطلاعات کلی مزایده گر

۳. اطلاعات کلی مزایده

۴. تعهدنامه

۵. دعوت نامه

۶. دستورالعمل شرکت در مزایده

۷. پیش نویس قرارداد

۸. شرایط اختصاصی و مشخصات

۹. فهرست اقلام و قیمت پایه مزایده

۱۰. دستورالعمل و الزامات ایمنی ( HSE )

۱۱. نمونه ضمانت نامه

نام: شرکت پتروشیمی ایلام

شماره ثبت: ۲۵۳۸۶۱

کد اقتصادی: ۴۱۱۳۳۱۶۴۸۵۵۱

شناسه ملی: ۱۰۱۰۲۹۴۲۷۳۹

نام دستگاه نظارت : واحد بازرگانی و کمیته اموال مازاد

نشانی مجتمع: ایلام، چوار، مجتمع پتروشیمی ایلام

کد پستی : ۶۹۳۶۱۵۹۷۰۰

تلفن : ۰۸۴۳۸۳۹۰۰۰۰ داخلی : ۴۲۱۵-۸۰۲۰

دورنگار : ۳۳۶۰۷۸۱-۰۸۴۳

آدرس پورتال اطلاع رسانی و برگزاری معاملات الکترونیکی: [www.ilampetro.com](http://www.ilampetro.com)

نشانی دفتر مرکزی: تهران، میدان شیخ بهائی، پلاک ۱۸، ساختمان رایان ونک، طبقه پنجم

کد پستی: ۱۹۹۳۸۷۳۰۴۸

تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۹۲۶۷۷

دورنگار: ۰۲۱-۸۸۶۷۸۴۳۶

EMAIL:ILPCCOMM@ILAMPETRO.COM

## ۲. مشخصات مزایده گر/متقاضی شرکت در مزایده

| ردیف | نام کامل شخص حقیقی/حقوقی:         |  |
|------|-----------------------------------|--|
| ۱    | کد اقتصادی (ویژه شخص حقوقی):      |  |
| ۲    | شناسه ملی ۱۱ رقمی ویژه شخص حقوقی: |  |
| ۳    | کد ملی شخص حقیقی:                 |  |
| ۴    | آدرس کامل پستی:                   |  |
| ۵    | کد پستی:                          |  |
| ۶    | تلفن ثابت:                        |  |
| ۷    | دورنگار:                          |  |
| ۸    | تلفن همراه:                       |  |
| ۹    | آدرس ایمیل:                       |  |

تذکر: درج مشخصات کامل به شرح جدول فوق از سوی مزایده گر (اعم از شخص حقیقی/حقوقی) الزامیست. ارایه اسناد متقاضی شرکت در مزایده شامل کپی صفحه اول شناسنامه و کپی صفحات پشت و رو کارت ملی برای اشخاص حقیقی و کپی آگهی تاسیس و آخرین تغییرات مندرج در روزنامه رسمی کشور به انضمام کپی کارت ملی دارندگان امضاء مجاز و تعهدآور جهت اشخاص حقوقی در پاکت ب ضروریست.

شماره مزایده: ILPC-A-04-008

موضوع مزایده : فروش دو دستگاه Tower crane شرکت پتروشیمی ایلام طبق مشخصات مندرج در اسناد مزایده.

نوع مزایده : عمومی

مدت پیمان : یک ماه

مبلغ تضمین شرکت در مزایده : ۴,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ( چهار میلیارد و سیصد میلیون ریال)

نوع تضمین: ضمانت نامه معتبر بانکی یا فیش واریز نقدی به حساب شرکت پتروشیمی ایلام (به حساب

IR950120000000006244720549) بانک ملت شعبه مرکزی با کد ۲۷۰۷۸

دستگاه نظارت: امور بازرگانی و کمیته اموال مازاد

محل اجراء: ایلام، مجتمع شرکت پتروشیمی ایلام

به: شرکت پتروشیمی ایلام

بدینوسیله شرکت..... رسماً اعلام می نماید کلیه اسناد ارائه شده در سایت شرکت پتروشیمی ایلام با موضوع فروش دو دستگاه Tower crane مزاد شرکت پتروشیمی ایلام طبق مشخصات مندرج در اسناد مزایده را تأیید و مسئولیت اظهارات خلاف واقع و عواقب قانونی ناشی از آن را به دلایلی نظیر عدم ارسال یا ارسال ناقص اسناد و مدارک لازم را تقبل می نماید.

نام شرکت:

نام و نام خانوادگی مسئول تکمیل و ارسال اسناد مزایده:

سمت / پست سازمانی:

شماره موبایل:

تاریخ:

مهر و امضاء

مدیریت محترم شرکت .....

با سلام؛

بدینوسیله به استحضار می رساند، شرکت پتروشیمی ایلام (سهامی خاص) ( که در اسناد مزایده "مزایده گزار" یا "کارفرما" نامیده می شود)، در نظر دارد مطابق مواد ۲۶ الی ۲۸ آئین نامه معاملات شرکت، اقلام مندرج در اوراق پیوست را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

متقاضیان میتوانند جهت دریافت اسناد به درگاه اطلاع رسانی شرکت به آدرس [www.ilampetro.com](http://www.ilampetro.com) / بخش کمیسیون معاملات/ زیر بخش مزایده مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام و حداکثر تا **ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ پاکت ها (الف، ب و ج) را بصورت فیزیکی در پاکت مهر و موم شده به یکی از نشانی ذیل ارسال نمایند:**

- دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت پتروشیمی ایلام واقع در استان ایلام، شهرستان چوار، نرسیده به روستای آبزا، شرکت پتروشیمی ایلام، ساختمان مدیریت، واحد کمیسیون معاملات.

- دفتر تهران: استان تهران، میدان شیخ بهایی، خیابان شیخ بهایی، ساختمان رایان ونک، طبقه هفتم، واحد ۷۰۱.

۱- دعوتنامه حاضر و سایر اسناد و مدارک مزایده بایستی محرمانه تلقی گردند و از این رو هیچگونه اطلاعاتی در این رابطه نباید افشا گردد.

۲- اسناد و مدارک مزایده مشتمل بر موارد زیر است:

- دعوتنامه شرکت در مزایده

- دستورالعمل شرکت در مزایده

- فرم پیشنهاد مالی

- قرارداد

- پیوستها

- اطلاعات و یا ابلاغ های توضیح اسناد که در طول برگزاری مزایده توسط مزایده گزار انجام می شود.

۳- توضیح اجمالی موضوع مزایده به شرح ذیل است و جزئیات آن در اسناد و مدارک مزایده درج شده است:

شرکت پتروشیمی ایلام قصد دارد فروش دو دستگاه Tower crane (جرثقیل برجی) مازاد شرکت پتروشیمی ایلام مطابق با شرح و مشخصات مندرج در اسناد به مزایده گر واجد صلاحیت واگذار کند.

۴- محل و مدت اجرای شرح کار مزایده:

محل کار استان ایلام، مجتمع شرکت پتروشیمی ایلام و مدت اجرای آن یک ماه از تاریخ ابلاغ قرارداد خواهد بود.

۵- نحوه دریافت اسناد مزایده شرکت پتروشیمی ایلام:

مزایده گر محترم جهت دریافت اسناد مزایده بایستی به نشانی ذیل مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام نماید.

- درگاه اطلاع رسانی شرکت به آدرس [www.ilampetro.com](http://www.ilampetro.com) / بخش کمیسیون معاملات/ زیر بخش مزایده

شماره تماس: ۰۸۴- ۳۲۷۲۳۹۴۸ یا ۰۸۴-۳۸۳۹۰۰۰۰ داخلی: -۸۰۲۰/۴۲۱۵ و یا شماره موبایل: ۰۹۹۱۲۰۵۳۷۵۶

۶- مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۴,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ( چهار میلیارد و سیصد میلیون ریال) است و باید طبق شرایط مندرج در دستورالعمل شرکت در مزایده از طریق تهیه ضمانتنامه معتبر بانکی یا فیش واریز نقدی به حساب شرکت پتروشیمی ایلام (به حساب IR950120000000006244720549) بانک ملت شعبه مرکزی با کد ۲۷۰۷۸ بنام شرکت پتروشیمی ایلام ارائه گردد.

۷- زمانبندی مزایده

| ردیف | شرح                               | مهلت                       |
|------|-----------------------------------|----------------------------|
| ۱    | توزیع اسناد مزایده به مزایده گران | ۱۴۰۴/۰۶/۰۸                 |
| ۲    | تکمیل و تحویل اسناد مزایده        | ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ |
| ۳    | اعلام انصراف کتبی                 | ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ |
| ۴    | گشایش پاکت های الف، ب و ج         | متعاقباً اعلام می گردد.    |

۸- سایر اطلاعات مربوط به مزایده در دیگر اسناد مزایده درج شده است.



### اطلاعات و شرایط عمومی و اختصاصی شرکت در مزایده عمومی شماره: ILPC-A-04-008

شرکت پتروشیمی ایلام (سهامی خاص)، در نظر دارد با عنایت به مواد ۲۶ الی ۲۸ آئین نامه معاملات شرکت، اقلام مندرج در اوراق پیوست را از طریق مزایده عمومی بفروش برساند.

شرایط مزایده :

۱- ارائه ضمانت نامه بانکی ویا فیش واریز نقدی شرکت در مزایده با سررسید سه ماهه پس از تاریخ صدور و قابل تمدید در وجه شرکت پتروشیمی ایلام .

۲- ارائه پیشنهاد قیمت برای خرید دو دستگاه Tower crane مازاد شرکت پتروشیمی ایلام.

تبصره : پیشنهاد دهندگان می توانند با درخواست کتبی تا قبل از ارسال اسناد مزایده، از محل انبار اقلام مزایده بازدید نمایند.

- زمان و محل بازدید اقلام موضوع مزایده: زمان بازدید اقلام موضوع این مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ لغایت ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ در ساعت ۰۷:۳۰ تا ۱۶:۰۰ و در محل مجتمع شرکت پتروشیمی واقع در استان ایلام، شهرستان چوار، جاده آبزا، مجتمع شرکت پتروشیمی ایلام می باشد. متقاضیان می بایست ۲۴ ساعت قبل از مراجعه به شرکت، مراتب را به کمیسیون معاملات شرکت پتروشیمی با شماره های ذیل اعلام نمایند.

**شماره تماس جهت هماهنگی بازدید: ۰۹۱۸۸۴۰۲۵۲۷**

۳- قیمت پیشنهادی ملاک بررسی قرار خواهد گرفت، که قیمت آنها پایین تر از قیمت پایه اعلامی نباشد و دارای اعتبار حداکثر سه ماه از تاریخ اتمام مهلت ارائه پیشنهادات در جدول ارائه پیشنهاد قیمت با خودکار آبی رنگ و بدون قلم خوردگی نوشته شود. ضمناً، شرکت در رد یک یا تمام پیشنهادات واصله بدون نیاز به ذکر دلیل مختار بود.

۴- به پیشنهادات مشروط، ناقص، مخدوش، مبهم و نگارش شده با مداد سیاه و همچنین پیشنهاداتی که پس از موعد مقرر واصل گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵- هرگاه مشخص شود پیشنهاد دهندگان/مزایده گران به زبان فروشنده تبانی کرده اند، پیشنهادات واصله از این شرکت کنندگان مردود و اسامی پیشنهاد دهندگان متخلف به طور موقتی / دائم از فهرست پیشنهاد دهندگان واجد صلاحیت شرکت پتروشیمی ایلام حذف می گردد.

۶- مزایده گزار نه تنها هیچگونه تعهدی نسبت به واگذاری تمامی یا قسمتی از موضوع مزایده را به پیشنهاد دهندگان ندارد بلکه مختار است به تشخیص خود تمامی یا قسمتی از اقلام موضوع مزایده را به هر ترتیبی که صلاح بداند، واگذار و یا مزایده را تکرار نماید. کلیه پیشنهاد دهندگان این اصل را پذیرفته و حق هیچگونه اعتراضی از این بابت را نخواهند داشت. لذا دستگاه مزایده گزار مختار می باشد براساس قیمت پیشنهادی، سوابق خریدار و یا هر ترتیب دیگری که صلاح بداند، نسبت به انتخاب برنده اقدام نماید.

۷- مزایده گر/پیشنهاد دهنده اظهار و اقرار می نماید با توجه به قانون منع مداخله وزرا، نمایندگان مجلس و کارمندان در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۰۲ هیچگونه محدودیت قانونی جهت شرکت در مزایده ندارد.

۸- مزایده گر / پیشنهاد دهنده شرکت در مزایده نباید ممنوع معامله باشد.

۹- با توجه به قانون مبارزه با پولشویی مصوب ۱۳۸۶/۱۱/۰۲ و قانون مبارزه با تامین مالی تروریسم مصوب ۱۳۹۴/۱۱/۱۳ مجلس شورای اسلامی و آئین نامه و دستورالعملهای اجرایی آن و اصلاحات بعد از آن، بدینوسیله مزایده گر / پیشنهاد دهنده شرکت در مزایده خرید، متعهد می شود از هرگونه اقدامی که منجر به پولشویی و تامین مالی تروریسم گردد خودداری نماید.

۱۰- مزایده گر/پیشنهاد دهنده متعهد و ملزم می شود، هرگونه تغییر در نشانی و کدپستی/ثبتي و سایر تغییرات را در کوتاه ترین زمان ممکن به مراجع قانونی ذیربط (ثبت احوال و یا ثبت اسناد و املاک و ثبت شرکتها) اطلاع داده و مستندات تغییرات را به بانک ارائه نمایند.

۱۱- تکمیل و ارائه برگه مهر و امضاء شده تقاضای شرکت در مزایده همراه با نسخه تائید شده برگ اطلاعات و شرایط عمومی و اختصاصی مزایده فروش (برگ حاضر) و برگ فهرست اقلام مازاد / ضایعات/ از رده خارج مربوطه بشرح جداول پیوست از طرف مزایده گران / پیشنهاد دهندگان الزامی می باشد.

۱۲- مدارک مزایده پس از تکمیل توسط پیشنهاد دهنده می بایست به شرح زیر در پاکات های دربسته و مهر شده "الف"، "ب" و "ج" و بدون هیچگونه خط خوردگی تحویل و رسید دریافت گردد:

۱۲-۱- پاکت الف سپرده شرکت در مزایده:

ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مزایده با سررسید سه ماهه پس از تاریخ صدور و قابل تمدید در وجه شرکت پتروشیمی ایلام و یا ارائه اصل فیش واریزی به حساب شرکت.

۱۲-۲- پاکت ب محتوی اسناد هویتی :

- اسناد هویتی متقاضی شرکت در مزایده شامل کپی برابر با اصل شده صفحه اول شناسنامه و صفحات پشت و رو کارت ملی برای اشخاص حقیقی و کپی اساسنامه، آگهی تاسیس و آخرین تغییرات مندرج در روزنامه رسمی کشور به انضمام شماره اقتصادی ، شناسه ملی ، کد پستی کپی پشت و رو کارت ملی ، آدرس و کد پستی دارنده یا دارندگان امضاء مجاز و تعهدآور جهت اشخاص حقوقی.

- کلیه مدارک اسناد مزایده با مهر و امضای صاحبان امضای مجاز.

۱۲-۳- پاکت ج محتوی پیشنهاد قیمت :

- قیمت پیشنهادی ملاک بررسی قرار خواهد گرفت، که پایین تر از قیمت پایه نباشد.

- قیمت پیشنهادی باید دارای اعتبار حداکثر سه ماه از تاریخ ارائه پیشنهاد (جدول ارائه پیشنهاد قیمت با خودکار آبی رنگ و بدون قلم خوردگی ) باشد. ضمناً، شرکت در رد یک یا تمام پیشنهادات واصله بدون نیاز به ذکر دلیل مختار بود.

نحوه گشایش پاکات :

۱۳- شرکت کنندگان می بایست پاکات (الف، ب و ج) خود را تا پایان روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ ساعت ۱۵:۰۰ به یکی از نشانی ذیل تحویل نمایند:

- دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت پتروشیمی ایلام واقع در استان ایلام، شهرستان چوار، نرسیده به روستای آبزا، شرکت پتروشیمی ایلام، ساختمان مدیریت، واحد کمیسیون معاملات.

- دفتر تهران: استان تهران، میدان شیخ بهایی، خیابان شیخ بهایی، ساختمان رایان ونک، طبقه هفتم، واحد ۷۰۱.

۱۴- نحوه گشایش پاکت ها:

- نحوه گشایش پاکت های "الف"، "ب" و "ج" بدین شرح می باشد که در مجتمع شرکت پتروشیمی ایلام با حضور اعضای کمیسیون

معاملات برگزار می گردد.

- پکت (الف) ضمانتنامه شرکت در مزایده: اگر محتوی این پکت به ترتیب خواسته شده در این دستورالعمل تکمیل نشده باشد، پیشنهاد مردود تلقی شده و دیگر پکت ها باز نشده و عیناً به مزایده گر مربوطه عودت داده خواهد شد.

- پکت (ب) در صورت بازگشایی و تأیید پکت (الف)، پکت (ب) باز خواهد شد. این پکت توسط کارفرما/مزایده گزار در همان جلسه ارزیابی کلی می گردد و اگر محتوی این پکت مطابق با این دستورالعمل نباشد، پیشنهاد مردود تلقی شده و نسبت به با بازگشایی پیشنهاد قیمت مزایده گر اقدامی به عمل نخواهد آمد و عیناً به مزایده گر / پیشنهاد دهنده مربوطه عودت داده خواهد شد.

- پکت (ج) پکت پیشنهاد مالی: در صورت تأیید محتویات پکت (ب)، پکت (ج) بازگشایی خواهد شد. اگر محتویات این پکت به ترتیب خواسته شده در این دستورالعمل نباشد، پیشنهاد مردود تلقی می شود.

تبصره یک: مزایده گزار می تواند در همان جلسه و یا در صورت تشخیص پس از بررسی بیشتر برنده مزایده را اعلام نماید.

تبصره دو: بالاترین قیمت اعلامی توسط مزایده گران / پیشنهاد دهندگان به عنوان برنده مزایده مشخص می گردد.

۱۵- مزایده گزار در رد یا قبول پیشنهاد ها، همچنین تجدید جلسه، انصراف از مزایده، لغو یا ابطال یک طرفه مزایده، بدون ذکر دلیل مختار است در صورت رد پیشنهاد خرید از سوی مزایده گزار یا انصراف مزایده گزار از مزایده، سپرده / ضمانتنامه شرکت در مزایده به مزایده گر مسترد می گردد.

۱۶- به منظور تضمین انجام تعهدات برنده مزایده موظف است پس از ابلاغ پذیرش پیشنهاد، نسبت به اخذ تضمین انجام تعهدات معادل ۵٪ ( پنج درصد) اقدام نماید. ضمانتنامه مذکور پس از پایان قرارداد، و انجام تعهدات قراردادی، تنظیم صورتجلسه تحویل کلیه ارقام و مطابق با نظر نماینده فروشنده و ارائه کلیه مفاسد حساب های موضوع قرارداد به خریدار مسترد خواهد شد. ضمناً، هرگونه کسورات قانونی احتمالی در این رابطه به عهده و هزینه خریدار بوده و فروشنده هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

۱۷- برنده مزایده موظف است مبلغ کل برآوردی قرارداد با احتساب ۱۰٪ مالیات بر ارزش افزوده را ظرف مدت ده روز بعد از تاریخ ابلاغ پذیرش پیشنهاد به حساب شماره IR950120000000006244720549 نزد بانک ملت شعبه مرکزی با کد ۲۷۰۷۸ بنام شرکت پتروشیمی ایلام واریز گردد. در غیر این صورت سپرده تضمین شرکت در مزایده ایشان بدون تشریفات قانونی به نفع شرکت پتروشیمی ایلام ضبط و ارقام مربوطه بنا بر تشخیص کمیسیون معاملات به برنده دوم مزایده واگذار خواهد گردید. چنانچه برنده دوم نیز ظرف مدت ۱۰ روز کاری پس از اعلام پذیرش توسط کمیسیون معاملات حاضر به ارائه تضمین انجام تعهدات و واریز وجه نباشد، سپرده شرکت در مزایده ایشان نیز بدون تشریفات قانونی به نفع شرکت پتروشیمی ایلام ضبط و مزایده مربوطه ابطال و فروش به دوره های آتی موکول خواهد گردید.

۱۸- برنده مزایده موظف است تا پایان مدت قرارداد مطابق برنامه اعلامی از طرف فروشنده نسبت به بارگیری و حمل ارقام به خارج از مجتمع شرکت پتروشیمی ایلام با هزینه و امکانات خود (خریدار) اقدام نماید، در غیر این صورت سپرده تضمین شرکت در مزایده ایشان بدون تشریفات قانونی به نفع شرکت پتروشیمی ایلام ضبط خواهد گردید.

۱۹- سپرده های واریزی/ تضامین شرکت در مزایده پیشنهاد دهندگان سوم و به بعد پس از شناسایی و اعلام برندگان اول و دوم مزایده مسترد خواهد شد.

۲۰- پرداخت هزینه آگهی مزایده و سایر هزینه های قانونی بر عهده برندگان مزایده می باشد.

۲۱- رعایت کلیه مقررات حراستی، ایمنی، تعمیراتی و زیست محیطی در زمان حضور و انجام کار در مجتمع در کلیه مراحل جمع آوری، جابجایی، بارگیری و تخلیه اقلام از سوی خریداران الزامی بوده و در صورت تخلف پیگیری قانونی، حقوقی و مالی بدنبال خواهد داشت.

۲۲- در صورتی که به اقلام فروخته شده هر گونه مالیات، حقوق گمرکی و عوارض دولتی و نظایر آن تعلق گیرد، برنده مزایده موظف است قبل از تحویل گرفتن اقلام موضوع قرارداد از انبار فروشنده، موارد متعلقه را به ادارات ذی ربط پرداخته و گواهی آن را به شرکت ارائه نماید.



## قرارداد

# فروش دو دستگاه Tower crane مازاد

## مجتمع پتروشیمی ایلام

فروشنده : شرکت پتروشیمی ایلام

خریدار : شرکت

شماره قرارداد : ILPC-1403-000

پیرو برگزاری مزایده عمومی شماره.....، این قرارداد بین شرکت پتروشیمی ایلام به شماره ثبت ۲۵۳۸۶۱، کد اقتصادی ۴۱۱۳۳۱۶۴۸۵۵۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۹۴۲۷۳۹ به نشانی ایلام، چوار، مجتمع پتروشیمی ایلام، کد پستی ۶۹۳۶۱۵۹۷۰۰ به نمایندگی آقای ..... با کد ملی ..... به عنوان ..... و آقای ..... با کد ملی ..... به عنوان ..... که از این پس فروشنده نامیده می شود از یک طرف و ..... به شماره پروانه ..... و به کد اقتصادی ..... و شناسه ملی ..... به نشانی .....، به کد پستی .....، به نمایندگی آقای ..... به کد ملی ..... که از این پس خریدار نامیده می شود از طرف دیگر با شرایط مندرج ذیل منعقد می گردد.

### **ماده (۱) موضوع قرارداد**

فروش دو دستگاه Tower crane (جرثقیل برجی) مازاد طبق مشخصات مندرج در اسناد واقع در استان ایلام، شهرستان چوار، جاده آبزا، مجتمع شرکت پتروشیمی ایلام به شرح مندرج در جدول ماده دو قرارداد.

### **ماده (۲) مبلغ قرارداد**

مبلغ کل قرارداد جهت فروش دو دستگاه Tower crane مازاد جمعاً معادل ..... ریال (به حروف.....ریال) به شرح ذیل تعیین می گردد:

| اقلام مازاد |                                                   |        |                                                       |                       |                      |
|-------------|---------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|
| ردیف        | شرح اقلام مازاد                                   | واحد   | تعداد                                                 | قیمت پایه برای (ریال) | قیمت پیشنهادی (ریال) |
| ۱           | فروش یک دستگاه<br>Tower crane مازاد<br>( باز شده) | دستگاه | یک                                                    | ۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰        |                      |
| ۲           | فروش یک دستگاه<br>Tower crane مازاد<br>(نصب شده)  | دستگاه | یک                                                    | ۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰        |                      |
|             |                                                   |        | جمع کل                                                |                       |                      |
|             |                                                   |        | مبلغ ۱۰٪ (ده درصد) مالیات بر ارزش افزوده (ریال)       |                       |                      |
|             |                                                   |        | جمع کل با احتساب مالیات بر ارزش افزوده به عدد (ریال)  |                       |                      |
|             |                                                   |        | جمع کل با احتساب مالیات بر ارزش افزوده به حروف (ریال) |                       |                      |

تبصره: در اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده، معادل ۱۰٪ (ده درصد) به مبلغ کل هر یک از جداول مندرج در اسناد مناقصه و در صورت افزایش مطابق تبصره دو بر عهده خریدار می باشد.

### **ماده ۳- نحوه پرداخت**

مبلغ کل برآوردی قرارداد با احتساب ۱۰٪ مالیات بر ارزش افزوده معادل (.....ریال) (.....ریال) می باشد که می بایست حداکثر ظرف مدت ده روز پس از تاریخ ابلاغ پذیرش کتبی فروشنده، از سوی خریدار به حساب شماره IR95012000000006244720549 نزد بانک ملت شعبه مرکزی با کد ۲۷۰۷۸ به نام شرکت پتروشیمی ایلام واریز گردد. بدیهی است اqlام موضوع قرارداد صرفاً پس از واریز کل مبالغ مندرج در ماده یک قرارداد به حساب شرکت .....، تحویل خریدار خواهد شد.

### **ماده ۳) مدت قرارداد**

مدت قرارداد از تاریخ ابلاغ قرارداد به مدت یک ماه می باشد و در صورت تحقق هر کدام از موارد ذیل، مدت زمان قرارداد با درخواست کتبی خریدار توسط فروشنده تمدید می گردد.

۳-۱) در صورت وقوع حوادث غیر مترقبه و قوه قهریه که منجر به تاخیر در انجام مورد معامله گردد.

۳-۲) در صورت وجود تاخیرات مجاز (ناشی از فعل خریدار و سایر موارد مرتبط).

تبصره: در صورتی که تغییرات در حجم موضوع معامله مستلزم تغییر در مدت قرارداد باشد، فقط نسبت به بخش افزایش یافته، مدت قرارداد قابل افزایش خواهد بود و فروشنده در این خصوص هیچگونه ادعایی نخواهد داشت.

### **ماده ۴) سایر شرایط**

۴-۱) خریدار متعهد است نماینده خود را پس از مبادله قرارداد کتباً به فروشنده معرفی نماید. نماینده معرفی شده موظف است دستورات و راهنمایی هائی که از طرف فروشنده یا نماینده او در چارچوب قرارداد صادر می شود به اجرا در آورد. بدیهی است هر نوع ابلاغ کتبی به نماینده به منزله ابلاغ به خریدار می باشد.

۴-۲) خریدار متعهد است موضوع قرارداد را براساس زمان تعیین شده در قرارداد و پس از تأیید دستگاه نظارت فروشنده از انبار شرکت خارج نماید.

۴-۳) در صورت حمل اqlام غیرمرتبط با جداول مندرج در ماده دو، علاوه بر مسئولیت کیفی خریدار، وی مکلف به پرداخت سه برابر ارزش روز اqlام مذکور به فروشنده است.

۴-۴) خریدار حق هیچگونه جداسازی اqlام مندرج در جداول قرارداد را ندارد.

۴-۵) چگونگی انتخاب و اولویت بندی بارگیری اqlام به عهده ناظر قرارداد می باشد.

۴-۶) تهیه و تامین غذا، وسیله نقلیه و سایر هزینه های متفرقه ... خریدار و کارکنان وی بعهده و هزینه خریدار می باشد.

۴-۷) مجوز خروج اqlام مذکور در قرارداد، پس از محاسبه توسط واحد مالی شرکت و با تأیید واحد حراست و دستگاه نظارت صادر خواهد شد.

۴-۸) خریدار تعهد می نماید حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز (سی روز) پس از ابلاغ کتبی قرارداد و پرداخت کل مبلغ مندرج در جدول ماده دو قرارداد نسبت به بارگیری و خروج اqlام مزایده از شرکت پتروشیمی ایلام اقدام نماید.

۴-۹) خریدار در تهیه پیشنهاد قیمت خود سود مورد نظر خود را در نظر گرفته به هر حال خریدار تأیید می نماید که هنگام تسلیم پیشنهاد، از مشخصات کار و محل اطلاع کامل داشته و هیچ موردی باقی نمانده است که بعداً در مورد آن استناد به چهل خود نماید.

۴-۱۰) مسئولیت نظارت کیفی و کمی کار و رعایت موارد و تجهیزات ایمنی در هنگام بارگیری و مراحل بعدی به عهده خریدار می باشد.

۴-۱۱) خریدار موظف است در اجرای مفاد این قرارداد، کلیه مقررات و قوانین زیست محیطی و ایمنی و بهداشت را رعایت نماید.

۴-۱۲) هزینه های دمونتاژ (بازکردن) تاور کرین ها به عهده خریدار می باشد.

۴-۱۳) هر گونه مالیات، حقوق گمرکی و عوارض دولتی و نظایر که به این قرارداد تعلق گیرد، بر عهده و هزینه خریدار می باشد و موظف است قبل از تحویل گرفتن اqlام مازاد از فروشنده، موارد متعلقه را به ادارات ذی ربط پرداخته و گواهی آن را به

فروشنده ارایه نماید.

۴-۱۴) خریدار اظهار و اقرار می نماید با توجه به قانون منع مداخله وزرا، نمایندگان مجلس و کارمندان در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۰۲ هیچگونه محدودیت قانونی جهت شرکت در مزایده ندارد.

۴-۱۵) خریدار اقرار می نماید مال مورد مزایده را با وضع موجود خریداری نموده و از کلیه اطلاعات و مشخصات اqlام مورد مزایده منجمله سال ساخت، سازنده، میزان کارکرد و استهلاک، شرایط نگهداری وضعیت ظاهری، کارائی، میزان نواقص، فرسودگی یا خرابی احتمالی مورد مزایده اطلاع کامل داشته و هیچ گونه ادعایی در خصوص موارد فوق از سوی متقاضی علیه فروشنده مسموع نمی باشد و همه گونه مسئولیت حقوقی، اجرائی و مالی رفع هر گونه مغایرت به عهده خریدار می باشد.

۴-۱۶) خریدار تایید می نماید که فروشنده هیچ گونه مسئولیتی در قبال حوادث ناشی از کار و دیگر مسائل پرسنلی خریدار را نداشته و در قبال این موارد فروشنده پاسخگو نخواهد بود.

۴-۱۷) خریدار متعهد است کلیه تدابیر الزم را برای جلوگیری از وارد شدن خسارت و آسیب به تجهیزات و کارکنان فروشنده اتخاذ نماید و اگر در اثر سهل انگاری خریدار خساراتی به تجهیزات، محصولات و یا کارکنان فروشنده وارد آید، خریدار مسئول جبران آن خواهد بود و کلیه خسارات وارده از محل سپرده های خریدار یا سایر طرق قانونی جبران می گردد. مرجع تشخیص تقصیر و میزان ورود ضرر و زیان، ناظر قرارداد می باشد.

۴-۱۸) فروشنده هیچگونه مسئولیتی در قبال حوادث ناشی از کار یا جابجایی ها و حمل اqlام موضوع قرارداد که ممکن است جهت خریدار یا کارکنان وی یا سایر اشخاص ثالث حاضر در محل اتفاق بیفتد نداشته و تنها خریدار در این رابطه مسئول شناخته می شود.

۴-۱۹) خریدار متعهد به اجرای کلیه تعهدات خود در این قرارداد می باشد. در صورت تخلف خریدار، نادیده گرفتن یا متوجه نشدن فروشنده در خصوص موردی از تخلفات مذکور مجوزی برای عدم پایبندی خریدار به سایر تعهدات خود نمی باشد و نباید به عنوان نادیده گرفتن تخلفات بعدی اعم از اینکه از همان نوع یا از نوع دیگری باشد، تلقی گردد.

۴-۲۰) امضاء کنندگان قرارداد اقرار دارند که جهت امضای این قرارداد صالحیت و اختیار الزم و کافی را دارا بوده و هیچ گونه محدودیت قانونی یا قراردادی ندارد. در صورتیکه خلاف اقرار اخیر کشف شود، متخلفین متضامنا مسئول جبران کلیه خسارات مادی و معنوی و ممکن الحصول و عدم نفع طرف مقابل هستند. این شرط مستقل از قرارداد حاضر بوده و در فرض بی اعتباری قرارداد نیز به عنوان یک تعهد مستقل وفق ماده ۱۰ قانون مدنی معتبر و الزم التباع است.

۴-۲۱) مسئولیت هرگونه عیب و نقص و تلف شدن بعد از تحویل به خریدار به عهده و هزینه خریدار است.

۴-۲۲) خریدار، موظف به رعایت دقیق برنامه زمانبندی می باشد.

۴-۲۳) خریدار از قوانین مربوط به کار، بیمه های درمانی و اجتماعی، مالیات، عوارض و سایر قوانین کاملاً مطلع بوده و متعهد است تمامی آنها را رعایت کند و در هر حال، مسئولیت عدم رعایت قوانین بر عهده خریدار می باشد.

۴-۲۴) مسئولیت مدنی خریدار و کلیه عوامل وی به عهده خریدار است.

### **ماده (۵) تعهدات فروشنده**

۵-۱) فروشنده متعهد است در پایان هر مرحله از تحویل موضوع قرارداد و پس از تأیید دستگاه نظارت فروشنده نسبت به هماهنگی جهت خروج اqlام مزایده با رعایت سایر مفاد قرارداد اقدام نماید.

۵-۲) مسئولیت فروشنده تنها تحویل موضوع اqlام مزایده در انبار مجتمع پتروشیمی ایلام خواهد بود.

۵-۳) مالکیت هر محموله در لحظه خروج از درگاه ( گیت ) مجتمع پتروشیمی ایلام به خریدار منتقل خواهد شد.

تبصره: حضور کامیون ها جهت بارگیری با هماهنگی و تایید واحدهای حراست و امور بازرگانی فروشنده صورت می پذیرد.

### **ماده (۶) محل و نحوه تحویل**

۶-۱) محل تحویل اqlام، انبار مجتمع پتروشیمی ایلام واقع در استان ایلام، شهرستان چوار، جاده آبر، می باشد که بر اساس زمان تعیین شده در قرارداد انجام خواهد شد.

۶-۲) بارگیری اqlام از ساعت ۷:۳۰ الی ۱۶:۰۰ ایام هفته می باشد و خریدار می بایست با هماهنگی ناظر قرارداد نسبت به حمل اqlام موضوع قرارداد اقدام نماید.



تبصره: کلیه هزینه های مربوطه از جمله تهیه وسائط نقلیه، دمونتاز (بازکردن)، هزینه بارگیری، حمل و تخلیه تاور کرین ها و کسورات قانونی (بیمه، مالیات و ...) به عهده و هزینه خریدار می باشد و فروشنده هیچگونه تعهدی نسبت به این امر نخواهد داشت.

#### **ماده ۷) تضامین انجام تعهدات**

خریدار موظف است هنگام امضاء قرارداد معادل ۵٪ (پنج درصد) مبلغ پیمان ضمانتنامه معتبر بانکی مورد تایید خریدار را به عنوان تضمین حسن انجام تعهدات به وی ارائه نماید. ضمانتنامه مذکور پس از پایان قرارداد، و انجام تعهدات قراردادی، تنظیم صورتجلسه خروج اقلام مطابق نظر نماینده فروشنده و ارائه کلیه مفاسد حساب های موضوع قرارداد به خریدار مسترد خواهد شد.

#### **ماده ۸) اسناد و مدارک قرارداد**

۸-۱) قرارداد حاضر.

۸-۲) شرح مختصر موضوع مزایده (پیوست یک).

۸-۳) پیشنهاد مالی (پیوست دو).

۸-۴) ضوابط ایمنی (پیوست سه).

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور قرارداد به فروشنده ابلاغ می شود یا بین طرفین مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک به شمار می آید. این اسناد باید در چار چوب اسناد و مدارک قرارداد تهیه شود. این اسناد به صورت دستور کار، صورتجلسه و ... می باشد.

#### **ماده ۹) فورس ماژور**

۹-۱) حوادث غیر مترقبه به حادثی مانند سیل، زلزله، آتش سوزی و امثالهم که ایجاد و دفع آن خارج از حیطه و اقتدار و اراده انسان باشد اطلاق می گردد.

۹-۲) در صورت حدوث آن برای هر یک از طرفین، می بایست ضمن اعلام کتبی مراتب مزبور ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ وقوع حوادث غیر مترقبه نسبت به استمرار یا فسخ قرارداد با طرف دیگر توافق نماید.

۹-۳) در حالت فورس ماژور، با رعایت بند ۲-۹ هیچ یک از طرفین هیچگونه ادعائی نسبت به یکدیگر نخواهند داشت.

۹-۴) در صورت عدم اعلام و توافق فوق الذکر ظرف مهلت تعیین شده کلیه مسئولیت ها و جبران هزینه ها و خسارات وارده به طرف دیگر بر عهده متخلف از مفاد این ماده می باشد.

#### **ماده ۱۰) کسور قانونی**

۱۰-۱) کسور قانونی که طبق قانون به این قرارداد تعلق می گیرد به عهده و هزینه خریدار می باشد.

۱۰-۲) در صورتیکه به اقلام موضوع قرارداد هر گونه مالیات، حقوق گمرکی و عوارض دولتی و نظایر آن تعلق گیرد، خریدار موظف است قبل از تحویل گرفتن اقلام، موارد متعلقه را با هزینه خود به ادارات ذی ربط پرداخت و گواهی آن را به فروشنده تحویل نماید.

#### **ماده ۱۱) تاخیر در تحویل موضوع قرارداد**

۱۱-۱) در صورتی که ظرف مدت چهار روز از تاریخ ابلاغ قرارداد، خریدار اقدام به خروج اقلام موضوع مزایده به صورت پارت پارت مطابق نظر دستگاه نظارت ننماید، به ازای هر روز تاخیر، جریمه ای معادل ۱٪ از مبلغ همان محموله اعلام شده توسط دستگاه نظارت به خریدار تعلق و خریدار موظف به پرداخت می باشد و در صورت عدم واریز مبلغ جریمه، مبلغ مذکور از ضمانتنامه انجام تعهدات خریدار مسترد می گردد.

۱۱-۲) در صورت تاخیر در خروج اقلام مزایده خارج از مدت قرارداد، به ازاء هر روز تاخیر، جریمه ای معادل ۱۰٪ ارزش مقادیر، به عنوان هزینه انبارداری محاسبه و فروشنده موظف به پرداخت می باشد و در صورت عدم واریز هزینه انبارداری، مبلغ مذکور از ضمانتنامه انجام تعهدات خریدار مسترد می گردد.

تبصره : جریمه تاخیر، مانع انجام تعهدات قراردادی خریدار نمی گردد.

### **ماده (۱۲) دستگاه نظارت**

نظارت بر اجرای کلیه مفاد این قرارداد بعهده امور بازرگانی و کمیته اموال مازاد فروشنده می باشد و خریدار موظف است با هماهنگی و موافقت وی نسبت به انجام موضوع قرارداد اقدام نماید. بطور کلی مرجع تشخیص انطباق یا عدم تطبیق شرایط و ضوابط قرارداد با عملکرد خریدار و مرجع احراز تقصیر و ورود خسارت و میزان آن ناظر قرارداد می باشد.

### **ماده (۱۳) خاتمه و فسخ قرارداد**

#### **۱-۱۳) خاتمه قرارداد:**

هر گاه پیش از اتمام مدت قرارداد بدون اینکه تقصیری متوجه خریدار باشد فروشنده بنا به مصلحت خود و یا علل دیگر تصمیم به خاتمه دادن قرارداد بگیرد، با تعیین حداکثر مدت پنج روز موضوع را به خریدار طی نامه کتبی ابلاغ می نماید. خریدار موظف است تا پایان تاریخ تعیین شده نسبت به تنظیم صورتجلسه اقدام و نتیجه را به فروشنده منعکس نماید. فروشنده پس از رسیدگی به صورتحساب خریدار با مدارک مثبت، مطالبات وی را (در صورت وجود) به حساب بستانکاری وی منظور خواهد نموده و تضامین وی را طبق پیمان پس از تسویه حساب نهایی آزاد می نماید. زمان پایان قرارداد زمان ابلاغ شده به خریدار از طرف فروشنده میباشد.

#### **۲-۱۳) فسخ قرارداد:**

چنانچه خریدار نتواند هر یک از مفاد موضوع این قرارداد را به خوبی انجام دهد در این صورت فروشنده می تواند با یک اخطار حداکثر هفت روزه نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید. همچنین در موارد ذیل فروشنده نسبت به فسخ قرارداد اقدام خواهد نمود:

۱-۲-۱۳) عدم انجام دستور فروشنده در راستای اجرای مفاد این قرارداد.

۲-۲-۱۳) واگذاری تمام یا بخشی از قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث بدون اخذ موافقت کتبی فروشنده.

۳-۲-۱۳) تاخیر غیر مجاز در اجرای موضوع قرارداد به مدت بیش از ۱/۴ (یک چهارم) مدت قرارداد.

۴-۲-۱۳) افشای اطلاعات فروشنده از طرف خریدار.

۵-۲-۱۳) وجود واسطه و ارتشاء.

پس از فسخ قرارداد، فروشنده ابتدا ضمانتنامه های خریدار را به نفع خود ضبط می نماید و ضمن رسیدگی پس از کسر ضرر و زیان وارده و سایر بدهی های خریدار، باقیمانده مطالبات ناشی از عملکرد خریدار را (در صورت وجود) مسترد می نماید و از این بابت خریدار حق هیچ گونه اعتراضی را نخواهد داشت (در این حالت فروشنده می تواند ضمانتنامه حسن انجام تعهدات خریدار را بدون هر گونه تشریفات اداری و قضائی به نفع خود ضبط نماید).

### **ماده (۱۴) حل اختلاف**

در صورتی که اختلاف بین فروشنده و خریدار پیش آید، اعم از اینکه مربوط به موضوع قرارداد و یا تعبیر و تفسیر هریک از مواد قرارداد باشد، چنانچه طرفین نتوانند اختلافات را از راه توافق حل نمایند، موضوع اختلاف به مدیریت حقوقی، بازرسی و امور قراردادهای شرکت گروه سرمایه گذاری و توسعه صنایع تکمیلی پتروشیمی خلیج فارس به عنوان مقام ناصب داور ارجاع میگردد و داور موظف است که صلحا و حتما در ما نحن فیه اعلام نظر نمایند. رای داور برای طرفین لازم الاجرا است. مهلت داوری از اعلام کتبی سه ماه است و داور حق دارد مدت مذکور را در صورت نیاز تمدید نماید.

### **ماده (۱۵) رعایت ضوابط ایمنی (HSE)**

رعایت نکات ایمنی و حفاظتی در اجرای کار توسط خریدار و نیروهای وی الزامی بوده و خریدار تعهد می نماید علاوه بر رعایت و اعمال موارد ایمنی و حفاظتی، نظارت لازم و کافی بر اجرای آن توسط پرسنل داشته باشد مسئولیت هر گونه تخلفی از پرسنل خریدار، متوجه خریدار می باشد. در صورت بروز هر گونه حادثه احتمالی خریدار می بایست نسبت به جبران و پرداخت خسارت با هزینه خود اقدام نماید.

چنانچه بر اثر عدم رعایت مقررات ایمنی و حفاظتی خسارتی به کارکنان و یا اموال و تعلقات خریدار یا فروشنده یا اشخاص ثالث وارد گردد، جبران کلیه خسارات وارده به عهده خریدار خواهد بود.

#### **ماده ۱۶) اطلاعات محرمانه و مالکیت اسناد**

۱-۱۶) خریدار متعهد است که کلیه اطلاعاتی را که در جریان اجرای این قرارداد به دست می آورد محرمانه تلقی نماید. این تعهد به طور مستمر بوده و با اتمام کار و اختتام این قرارداد خاتمه نخواهد یافت. خریدار فقط ارایه اطلاعات به افراد مورد تایید فروشنده را وظیفه خود دانسته و ارایه هر گونه اطلاعات خارج از این چارچوب تخلف از تعهد محسوب می گردد. ۲-۱۶) موضوعات مطروحه ماده ۱۶ (اطلاعات محرمانه و مالکیت اسناد) در خصوص کلیه افرادی که مستقیم و یا غیر مستقیم تحت کنترل خریدار بوده و یا توسط خریدار به کار گرفته شده باشند نافذ می باشد.

#### **ماده ۱۷) اقامتگاه قانونی**

طرفین قرارداد ملزم هستند که در صورت تغییر نشانی مندرج در ابتدا این قرارداد، نشانی جدید را کتباً به اطلاع یکدیگر برسانند، در غیر این صورت ارسال کلیه مراسلات آگهی ها و اخطارهای قانونی به نشانی های مذکور در قرارداد نافذ و معتبر خواهد بود.

#### **ماده ۱۸) مواد قرارداد**

این قرارداد در ۱۸ ماده و در سه نسخه تهیه و طرفین با اطلاع کامل از مفاد آن و پذیرش کلیه موارد مندرج آن را امضاء نموده و هر نسخه از این قرارداد حکم واحد را دارا می باشد.

**فروشنده : شرکت پتروشیمی ایلام**

**خریدار: .....**

**نام و نام خانوادگی: .....**

**نام و نام خانوادگی: .....**

**سمت: .....**

**سمت: .....**

**امضاء:**

**امضاء:**

| فهرست اقلام مزاد |                                                                       |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| ردیف             | شرح اقلام مزاد                                                        |
| ۱                | یک دستگاه Tower crane ( جرثقیل برجی ) ۱۰ تن و ارتفاع ۵۵ متر (باز شده) |
| ۲                | یک دستگاه Tower crane ( جرثقیل برجی ) ۱۰ تن و ارتفاع ۵۵ متر (نصب شده) |

مشخصات فنی تاور کرین:مدل: ریچ فرانسهارتفاع: ۵۵ مترطول بازو: ۴۰ مترظرفیت: ماکزیمم ۱۰ تنوضعیت: یک دستگاه نصب شده و یک دستگاه نصب نشده استتعهدات مزایده گزار:

- مسئولیت فروشنده تنها تحویل اقلام مزاد خواهد بود و کلیه هزینه های مربوطه از جمله تهیه ماشین آلات و نیروی انسانی، دمونتاژ (بازکردن)، هزینه بارگیری، حمل و تخلیه تاور کرین ها و کسورات قانونی (بیمه، مالیات و ...) به عهده و هزینه خریدار می باشد و فروشنده هیچگونه تعهدی نسبت به این امر نخواهد داشت.
  - مالکیت هر محموله در لحظه خروج از گیت مجتمع شرکت پتروشیمی ایلام منتقل خواهد شد.
- تبصره: حضور وسایط نقلیه جهت بارگیری با هماهنگی و تایید واحد بازرگانی فروشنده صورت می پذیرد.





تاوړ کرین روی زمین



تاوړ کرین روی زمین



تاوړ کرین ایستاده





تاوړ گرین روی زمین



تاور گرین روی زمین









تاور کرین ایستاده



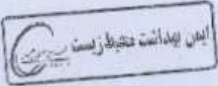
| فهرست دو دستگاه Tower crane مازاد                       |                                                    |        |       |                       |                      |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------|-------|-----------------------|----------------------|
| ردیف                                                    | شرح اقلام مازاد                                    | واحد   | تعداد | قیمت پایه برای (ریال) | قیمت پیشنهادی (ریال) |
| ۱                                                       | فروش یک دستگاه<br>Tower crane مازاد<br>( باز شده ) | دستگاه | یک    | ۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰        |                      |
| ۲                                                       | فروش یک دستگاه<br>Tower crane مازاد<br>( نصب شده ) | دستگاه | یک    | ۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰        |                      |
| جمع کل                                                  |                                                    |        |       |                       |                      |
| مبلغ ۱۰٪ ( ده درصد ) مالیات بر ارزش افزوده ( ریال )     |                                                    |        |       |                       |                      |
| جمع کل با احتساب مالیات بر ارزش افزوده به عدد ( ریال )  |                                                    |        |       |                       |                      |
| جمع کل با احتساب مالیات بر ارزش افزوده به حروف ( ریال ) |                                                    |        |       |                       |                      |

مزایده گر می بایست قیمت پیشنهادی خود را در جدول شماره یک ارائه نماید:

\* قیمت‌های مورد تایید : قیمت‌های مزایده گران نباید از قیمت پایه پایین تر باشد. لذا قیمت‌های پایین تر از قیمت پایه مورد بررسی قرار نمی گیرد.

تذکر:

\* ملاک قطعی محاسبه ارزش اقلام تحویلی توسط انبار مجتمع شرکت پتروشیمی و خروجی بر اساس رسید مجتمع شرکت پتروشیمی ایلام می باشد.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Page 1 of 31</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p>دستورالعمل استقرار سیستم مدیریت HSE پیمانکاران<br/>در قراردادهای شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس (هلدینگ) و شرکت های تابعه</p> <p><b>PGPIC-HSE-WI-96-10-REV01</b></p> |  <p>اداره کل بهداشت، ایمنی، محیط زیست و<br/>پدافند غیرعامل</p> |
| <p style="text-align: right;">۱. هدف:</p> <p>دستورالعمل استقرار سیستم مدیریت HSE پیمانکاران با استناد به دستورالعمل، ضوابط و اجرای الزامات و رویه های مدیریت HSE در قراردادهای صنعت نفت مصوب سال ۱۳۹۵ وزارت نفت و در راستای اجرای مصوبه شورای مرکزی سلامت، ایمنی و محیط زیست (سلام) و اجرای نظام نامه جامع ایمنی در واحدهای صنعت نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی (شماره ۱۵۸۰۹۵) و جهت گیری جدی در اجرای الزامات و رویه های مدیریت HSE و پیش بینی کامل و قانونی این موضوع در کلیه اسناد مناقصه و پیمان های شرکت های تابعه هلدینگ خلیج فارس، تدوین گردیده است و استفاده و رعایت ضوابط و الزامات ذیل در کلیه مراحل تهیه اسناد، مدارک مناقصه و اجرای پیمان های همسان، غیر همسان، متوسط و بزرگ اعم از قراردادهای نظام اجرایی (EPC, EP, PC)، خدمات، تعمیرات، مشاوره و پیمان های توأم در شرکت ها تابعه شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس الزامی است.</p> <p style="text-align: right;">۲. دامنه کاربرد و محدوده تاثیر</p> <p>این سند در کلیه مراحل تهیه اسناد، مدارک مناقصه و اجرای پیمان های همسان، غیر همسان، متوسط و بزرگ اعم از قراردادهای نظام اجرایی (EPC, EP, PC)، خدمات، تعمیرات، مشاوره و پیمان های توأم در شرکت ها تابعه شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس الزامی است.</p> <p>ضوابط و الزامات این دستورالعمل جزئی از مدارک مناقصه و جزئی از ضوابط اسناد پیمان نیز قرار خواهد گرفت و این ضوابط و الزامات توضیح تکالیف و مسئولیت های مناقصه گزاران و مشاورین آنها (کارفرمایان) و مناقصه گران (پیمانکاران و مشاوران) است که باید در مراحل تهیه و تنظیم اسناد و مدارک مناقصه و پیمان های مختلف و اجرای آنها را رعایت نمایند. اسناد و مدارک تهیه شده باید عاری از هرگونه ابهام و تناقض با قانون مناقصات و دیگر قوانین مرتبط باشد، بطوریکه مناقصه گران بتوانند با</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>1   Page</p> |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                   |



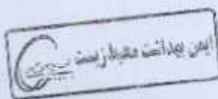
برداشت یکسان و صحیح از اسناد، قیمت پیشنهادی خود را ارائه و مطابق تعهدات و مسئولیت های تعیین شده اقدام نمایند. الزامات HSE مندرج در این شیوه نامه به عنوان حداقل الزامات باید مورد نظر مناقصه گزاران و مناقصه گران قرار گرفته و درج الزامات تکمیلی در شرایط خصوصی و پیوسته های پیمان در صورت عدم تعارض با مفاد این ضوابط، بلامانع است. این دستورالعمل بعنوان چارچوب اصلی تدوین و بازنگری اسناد و مدارک فنی و قراردادی و رویه های اجرایی بوده و مفاد آن برای کلیه شرکتهای تابعه هلدینگ خلیج فارس لازم الاجرا می باشد.

### ۳. تکالیف و مسئولیت های کارفرمایان و پیمانکاران

#### ماده ۱- مسئولیت های کارفرمایان

- ۱-۱ شرکت های تابعه باید "مجموعه الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE کارفرما" را با تعیین اولویت های اضطراری و همسو با اهداف HSE در قراردادهای متوسط و بزرگ تهیه و ضمیمه اسناد و مدارک مناقصه و پیمان نمایند.
- ۲-۱ شرکت های تابعه در هنگام برگزاری تشریفات مناقصه در مرحله ارزیابی کیفی مناقصه گران از سوابق، توان و صلاحیت «اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE مورد نظر کارفرما» اطمینان حاصل نمایند.

❖ **توضیح ۱:** شرح خدمات پیمان قبل از مناقصه بایستی به امور HSE کارفرما ابلاغ شده باشد تا آن امور بتواند براساس شرح کار الزامات HSE را در اسناد مناقصه لحاظ نماید.







❖ **نکته ۲:** امور HSE شرکت های تابعه موظف هستند با توجه به نوع و ریسک قرارداد و ریسک های محتمل و حوزه های عملکردی آن حداقل امتیاز لازم (در حوزه HSE) جهت تایید صلاحیت پیمانکار برای شرکت در فرآیند مناقصه را اعلام نمایند. (تایید صلاحیت پیمانکار مشارکت توسط HSE کارفرما الزامی است)

۳-۱ دستگاه نظارت پیمان کلیه وظایف مربوط به نظارت بر حسن اجرای مجموعه «الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE» را به عهده خواهد داشت و نظارت عالیه براین موضوع برعهده امور HSE کارفرما می باشد.

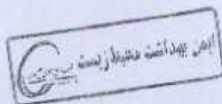
۴-۱ دستور تجهیز کارگاه، شروع به کار و ورود نیروی پیمانکار به سایت قبل از ارائه HSE PLAN توسط پیمانکار و تایید آن توسط امور HSE کارفرما غیر مجاز خواهد بود.

۵-۱ شرکت های تابعه نظارت و کنترل نمایند که کلیه پیمانکاران و کارکنان وی دارای مهارت و صلاحیت بوده و قبل از شروع به کار باید در کلاسهای آموزشی توجیهی و تخصصی HSE که توسط امور HSE کارفرما با هماهنگی اداره کار تعیین می شود شرکت نموده و نسبت به اخذ تأییدیه گذراندن این دوره ها اقدام نمایند.

۶-۱ درکنسرسیوم ها و مشارکت ها حدود تعهدات و مسئولیت های پیمانکاران و مشاوران را تعیین و از تقسیم مسئولیت HSE بین ایشان اجتناب گردد.

۷-۱ شرکت های تابعه باید از تأمین و تخصیص منابع مالی کافی و مورد انتظار HSE کارفرما جهت اجرای مجموعه «الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE» اطمینان حاصل نمایند.

۸-۱ شرکت های تابعه قبل از اجرای موضوع پیمان از عدم مغایرت اسناد و مدارک فنی و روش های اجرایی با مجموعه «الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE» اطمینان حاصل نمایند.





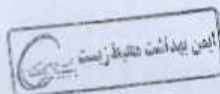
۹-۱ شرکت های تابعه مکلف هستند جداول جرایم شامل (جدول شماره ۱) ناشی از عدم اجرای الزامات و رویه های مدیریت HSE (جدول شماره ۲ الی ۵) را در شرایط خصوصی پیمانها و قراردادهای با ذکر مصادیق در جدول مربوطه تکمیل نمایند.

## ۲- تجهیزات، ماشین آلات، لوازم و نیروی انسانی HSE

۱-۲ کارفرمایان باید لیست و ردیف های مقادیر خدمات و فعالیت ها، ماشین آلات، دستگاهها و لوازم و تجهیزات غیر مصرفی، مواد و مصالح و لوازم و تجهیزات مصرفی، نیروی انسانی و کلیه نیازمندیهای اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE اختصاصی موضوع تعهد پیمانکار در پیمان را بر اساس نیازمندی های واقعی پیمان (اعم از کارهای اجرایی، خدمات، تعمیرات و مشاوره) مطابق با شرایط عمومی پیمان و «مجموعه الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE کارفرما» مندرج در پیوست پیمان، متناسب با حجم قرارداد متوسط و بزرگ، مدت، شرح کار، نوع و ماهیت، مخاطرات و ریسک فعالیت ها در موضوع پیمان تهیه نموده و پس از اخذ تأییدیه نماینده HSE کارفرما متناسباً و به تفکیک در پیوست های اختصاصی مرتبط درج و جزء مدارک پیمان، ضمیمه اسناد مناقصه نمایند. (جدول شماره ۳-۴-۵)

۲-۲ چنانچه اقلامی از تجهیزات، مواد و لوازم مصرفی و غیر مصرفی جهت اجرای الزامات و رویه های HSE از طرف کارفرما به پیمانکار تحویل می گردد در پیوست مرتبط با تعهدات کارفرما در پیمان معین گردد.

۳-۲ کارفرمایان با توجه به حجم، مبلغ و مدت پیمان، تعداد نیروی انسانی پروژه و مخاطرات و ریسک فعالیت ها، نسبت به تعیین حداقل نیروی انسانی، نحوه سازماندهی و نمودار سازمانی HSE پیمانکار و نیز شرایط احراز صلاحیت این نیروها مطابق الزامات اداره کار و کارفرما اقدام نموده و ضمیمه پیوست مرتبط در پیمان نمایند.







### ۳- نحوه محاسبه و همسنگ سازی قیمت ها و تعیین برندگان مناقصه و پرداخت ها

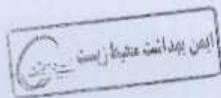
۳-۱ در مرحله برگزاری مناقصه اعم از یک مرحله ای یا دو مرحله ای، قیمت اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE اختصاصی پیمان بر اساس جداول اختصاصی منضم به پیمان اخذ گردد. با در نظر گرفتن سایر عوامل فنی و کیفیتی، جمع قیمت پیشنهادی ناخالص مقطوع پیمانکار حاصل شده از جمع جداول مقادیر و قیمت های اجرای الزامات HSE اختصاصی با قیمت پیشنهادی پیمانکار جهت اجرای موضوع قرارداد جمع بسته شده و مجموع مبالغ بدست آمده در مرحله مقایسه و همسنگ سازی قیمت ها، برنده مناقصه را مشخص می نماید.

۳-۲ پیشنهاد قیمت اجرای خدمات الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE اختصاصی پیمان بدون در نظر گرفتن قیمت خرید کالاهای غیر مصرفی (از قبیل ماشین آلات، دستگاهها و تجهیزات) باید به تفکیک در برگ پیشنهاد قیمت و بطور مجزا و در جداول اختصاصی مقادیر و قیمت های اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE اختصاصی توسط پیمانکار درج و در پیوست های اسناد مناقصه تسلیم کارفرما گردد.

۳-۳ نحوه پرداخت هزینه تأمین اقلام مصرفی و خدمات و فعالیت های اجرای الزامات HSE اختصاصی به تفکیک در جداول پیوست اختصاصی مرتبط و شرایط خصوصی پیمان توسط کارفرمایان تعیین گردد.

۳-۴ هزینه های اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE اختصاصی بدون اعمال ضرایب فقط بر اساس جداول اختصاصی منضم به پیمان، مطابق شرایط خصوصی مذکور در این شیوه نامه و پس از کسور قانونی پرداخت می شود و از تکرار پرداخت به دلیل وجود نرخ در سایر اسناد و مدارک پیمان خودداری گردد.

۳-۵ مسئولیت و تعهد انجام هرگونه فعالیت و خدمات HSE و نیز رعایت و اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE عمومی پیمان جهت اجرای ردیف ها و عملیات موضوع پیمان و همچنین تأمین





هرگونه لوازم، ماشین آلات و اقلام مصرفی و غیر مصرفی به عهده و در تعهد پیمانکار بوده (تامین آن توسط HSE کارفرما بعهد پیمانکار گذاشته شده است) و هزینه آن در قیمت های پیشنهادی وی برای اجرای موضوع قرارداد مستتر است

#### ۴- مخاطرات و ریسک ها

۱-۴ مستندات و جدول مخاطرات و تعیین برآورد اولیه سطح ریسک های فرآیندی اجرای موضوع پیمان با توجه به حجم قراردادهای متوسط و بزرگ توسط نماینده امور HSE کارفرما تهیه شده و در پیوست مرتبط در پیمان، ضمیمه اسناد مناقصه گردد. متذکر می شود این جدول صرفاً به منظور آگاهی اولیه پیمانکار از مخاطرات مرتبط بوده و شناسایی کامل خطرات و پیش بینی کنترل ریسک آنها بویژه آن دسته از مخاطراتی که ناشی از عملکرد تخصصی پیمانکار (همانند بکار گیری ماشین آلات / رویه های کاری خاص) می باشد بر عهده و هزینه پیمانکار است.

۲-۴ در قراردادها پیش بینی شود در مراحل انجام کار ارزیابی ریسک با استفاده از روش های متداول و متناسب با ماهیت کار و مورد تأیید کارفرما در محل های انجام کار توسط پیمانکاران انجام شده و گزارش آن در اختیار نماینده (HSE) کارفرما قرار گیرد.

#### ۵- شرح کارهای پیمان و خدمات HSE

۱-۵ شرح کار پیمان ها به گونه ای تهیه و تنظیم گردد که آثار اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE در اسناد و مدارک شرح کار در کلیه مراحل و زمان های اجرایی، بهره برداری و تعمیراتی به وضوح مشهود باشد.





۲-۵ شرح کار و خدمات پیمان پروژه‌هایی که مشمول انجام مطالعات ارزیابی اثرات زیست محیطی / بهداشتی هستند به گونه‌ای تهیه و تنظیم گردد که چنانچه راهبردها، اقدامات و تمهیدات زیست محیطی و بهداشتی پیش‌بینی شده در مطالعات باید توسط پیمانکار انجام شود. به روشنی در شرح کار و خدمات درج گردد.

#### ماده ۲- مسئولیت‌های پیمانکاران

۱-۲ استقرار نظام مدیریت HSE و سیستم مدیریت یکپارچه و اجرای کامل « الزامات و رویه‌های نظام مدیریت HSE کارفرما » به عهده پیمانکار می‌باشد.

۲-۲ پیمانکار ملزم به تبعیت از رویه‌ها و دستورالعمل‌ها و مانورهای مقابله با شرایط اضطراری کارفرما در شرایط و اسناد پیمان می‌باشد.

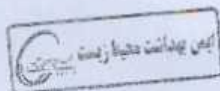
۳-۲ پیمانکار ملزم به ارائه ساختار سازمانی مناسب و تأمین نفرات دارای تخصص شغلی و مهارت کافی و اجرای ایمن فعالیت‌ها مطابق با الزامات قانون اداره کار و وزارت نفت می‌باشد

❖ تبصره ۱: در تأمین نیروی انسانی متخصص نتایج آنالیز ریسک فعالیت‌ها ملاک تصمیم‌گیری خواهد بود

❖ تبصره ۲: جداول مرتبط با این موضوع (مشابه جدول شماره ۴) توسط HSE کارفرما شرکت‌های تابعه شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس تدوین و در اسناد مناقصه گنجانده می‌شود.

۴-۲ خسارت ناشی از عدم اجرای الزامات و رویه‌های نظام مدیریت HSE بر عهده پیمانکار خواهد بود.

۵-۲ پیمانکار ملزم به اعمال مدیریت ریسک و کنترل حوادث، بیماریهای شغلی و پیش‌گیری از آسیب‌های وارده به تجهیزات و محیط زیست می‌باشد.







۶-۲ پیمانکاران باید کلیه استانداردها و دستورالعمل های شرکت های تابعه طرف قرارداد درخصوص اجرای کامل «الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE کارفرما» را مطالعه نموده و ضمن درک کامل آن، ساز و کارهای لازم به منظور به کارگیری این استانداردها و دستورالعمل ها را ایجاد نمایند.

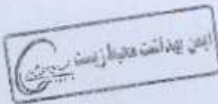
۷-۲ علاوه بر استانداردها، ضوابط، الزامات و رویه های کارفرما، پیروی پیمانکاران و مشاوران از قوانین، مقررات و آیین نامه های دولتی و سازمان های مرتبط با HSE (برای شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس الزام آوراست) نیز الزامی است.

۸-۲ با توجه به اینکه در برخی از پیمان ها (نظیر پیمان های حجمی و خدماتی) با تغییر پیمانکار ممکن است نیروهای پیمانکار تغییری نداشته باشند، پیمانکار جدید موظف است برای این کارکنان نیز معاینات شغلی را انجام داده و نتیجه را به همراه مستندات پزشکی به امور HSE کارفرما اعلام نماید. پیمانکار جدید با هماهنگی کارفرما، باید اقدامات لازم را جهت دریافت پرونده های پزشکی کارکنان از پیمانکار قبلی انجام دهد.

❖ **توضیح:** پیمان های که مشمول الحاقیه ۶ ماه یا بیشتر می شوند پیمانکار موظف به انجام معاینات دوره ای برای مدت زمان الحاقیه می باشد.

### ماده ۳- مسئولیت های مشاوران

۱-۳ شرح خدمات مشاوران به گونه ای تهیه و تنظیم گردد که آثار اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE در مراحل پدیدآوری اسناد و مدارک مهندسی، طراحی، اجرا و بهره برداری به صورت پایدار پیش بینی و نهادینه گردد. مشاوران نیز ملزم به اجرای کلیه الزامات مسئولیت پیمانکاران (ماده ۲) می باشند

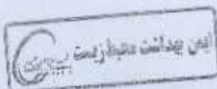




ماده ۴- هماهنگی بودن اسناد و مدارک مناقصه و ضمانت اجرایی

۱-۴ در جهت حمایت و پشتیبانی از اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE در پروژه ها، مجموعه تعهدات و مسئولیت های پیمانکار در پیمان باید از ضمانت اجرا از قبیل اخذ جرائم و خسارات و یا حق قسح برخوردار باشد.

۲-۴ کارفرمایان می بایست در پایان هر پیمان گزارش ممیزی و ارزیابی عملکرد پیمانکاران و مشاوران در خصوص چگونگی اجرای تعهدات و مسئولیت های پیمان و انجام الزامات HSE را به مدیریت HSE شرکت هلدینگ خلیج فارس ارسال نمایند و مدیریت HSE شرکت هلدینگ خلیج فارس پس از ارزیابی و جمع بندی، گزارش نهایی عملکرد HSE پیمانکاران و مشاوران را جهت بررسی به شرکت ملی صنایع پتروشیمی ارسال نماید.





جدول نحوه ارزیابی ماهانه پیمانکاران و اعمال درصد کسورات (نمونه - پندرامام)

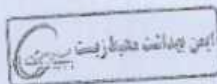
| ردیف | امتیاز | درصد کسورات | توضیحات | ردیف | امتیاز | درصد کسورات | توضیحات |
|------|--------|-------------|---------|------|--------|-------------|---------|
| ۱    | ۸۴     | ۰/۱         |         | ۱۹   | ۶۶     | ۲/۸         |         |
| ۲    | ۸۳     | ۰/۲         |         | ۲۰   | ۶۵     | ۳           |         |
| ۳    | ۸۲     | ۰/۳         |         | ۲۱   | ۶۴     | ۳/۳         |         |
| ۴    | ۸۱     | ۰/۴         |         | ۲۲   | ۶۳     | ۳/۶         |         |
| ۵    | ۸۰     | ۰/۵         |         | ۲۳   | ۶۲     | ۳/۹         |         |
| ۶    | ۷۹     | ۰/۶         |         | ۲۴   | ۶۱     | ۴/۲         |         |
| ۷    | ۷۸     | ۰/۷         |         | ۲۵   | ۶۰     | ۴/۵         |         |
| ۸    | ۷۷     | ۰/۸         |         | ۲۶   | ۵۹     | ۴/۸         |         |
| ۹    | ۷۶     | ۰/۹         |         | ۲۷   | ۵۸     | ۵/۱         |         |
| ۱۰   | ۷۵     | ۱           |         | ۲۸   | ۵۷     | ۵/۳         |         |
| ۱۱   | ۷۴     | ۱/۲         |         | ۲۹   | ۵۶     | ۵/۷         |         |
| ۱۲   | ۷۳     | ۱/۴         |         | ۳۰   | ۵۵     | ۶           |         |
| ۱۳   | ۷۲     | ۱/۶         |         | ۳۱   | ۵۴     | ۶/۴         |         |
| ۱۴   | ۷۱     | ۱/۸         |         | ۳۲   | ۵۳     | ۶/۸         |         |
| ۱۵   | ۷۰     | ۲           |         | ۳۳   | ۵۲     | ۷/۲         |         |
| ۱۶   | ۶۹     | ۲/۲         |         | ۳۴   | ۵۱     | ۷/۶         |         |
| ۱۷   | ۶۸     | ۲/۴         |         | ۳۵   | ۵۰     | ۸           |         |
| ۱۸   | ۶۷     | ۲/۶         |         |      |        |             |         |

تبصره ۱: امتیاز ۸۵ تا ۱۰۰ کسورات قانونی ندارد و از ۸۴ تا ۵۰ وزیر امتیاز ۵۰ به شرح زیر می باشد.

تبصره ۲: امتیاز زیر ۵۰ شامل ۱۰٪ کسورات قانونی کل صورت وضعیت می باشد.

تبصره ۳: امتیازهای که اعشار دارند عددهای ۵ به سمت بالا و ۴ به سمت پایین گرد می گردد.

(مثلاً عدد ۸۳/۵ امتیاز ۸۴ و ۸۳/۴ امتیاز ۸۳ منظور گردد.)





#### ماده ۵- الزامات تعیین شرایط بخش HSE در شرایط خصوصی پیمان

۵-۱ مفاد ذیل در مواد شرایط خصوصی پیمان (مطابق با مواد شرایط عمومی پیمان های نظام اجرایی صنعت نفت و قراردادهای خدماتی) برای اجرای شرایط و رعایت الزامات HSE اختصاصی در بخش شرایط خصوصی پیمان دیده شود بدیهی است که پیمانکار ملزم به رعایت قواعد و شرح خدمات اختصاصی HSE مورد نظر در این بخش بوده و در صورت عدم رعایت و اجرای آنها دارای مسئولیت مشابه سایر بخشهای قرارداد می باشد. درج الزامات تکمیلی در شرایط خصوصی و پیوستهای پیمان در صورت عدم تعارض با مفاد این ضوابط، بلامانع است. (شماره مواد مطابق با نظم سایر مواد شرایط اختصاصی پیمان تعیین گردد)

بند ۱- هزینه های مربوط به اجرای الزامات و سایر شرایط مربوط به رعایت الزامات HSE اختصاصی پیمان مطابق با شرایط ذیل در پیوست HSE پیمان مشخص گردیده است:

۱-۱ تأمین کلیه ماشین آلات، تجهیزات، لوازم و ابزارهای غیرمصرفی مطابق جدول شماره ۳ برعهده و هزینه پیمانکار می باشد. لذا مالکیت اینگونه ماشین آلات، تجهیزات، لوازم و ابزارهای غیرمصرفی در پایان اجرا و تحویل موقت موضوع قرارداد متعلق به پیمانکار خواهد بود. پس از استفاده فقط هزینه های خدمات و بکارگیری آنها در مدت پیمان بر اساس بند (۲) این ماده به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

۲-۱ هزینه کلیه لوازم، مواد و مصالح و تجهیزات مصرفی و نیز هزینه های خدمات، فعالیت ها، انجام مسئولیت ها و بکارگیری نیروی انسانی، ماشین آلات، تجهیزات و لوازم و سایر اقدامات پیمانکار جهت اجرای دقیق، کامل و بدون نقص الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE اختصاصی پیمان بر اساس جمع جداول مقادیر و قیمت اختصاصی مندرج در پیوست HSE پیمان و مطابق رابطه زیر و شرایط پیوست شماره ..... پیمان پس از کسر کسور قانونی از طرف کارفرما به پیمانکار پرداخت خواهد شد.







$$\text{مبلغ صورت وضعیت} = \frac{P_1}{P_m} \cdot \frac{1}{T} \cdot \text{جمع قیمت پیشنهادی HSE ناخالصی اختصاصی ماهیانه HSE اختصاصی}$$

$T$ : مدت اولیه قرارداد (بر حسب ماه)

$P_1$ : مبلغ صورت وضعیت کارکرد ماهیانه پیمانکار

$P_m$ : مبلغ متوسط صورت وضعیت ماهیانه در طول مدت قرارداد. (حاصل از تقسیم مبلغ قرارداد

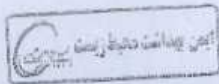
بدون احتساب قیمت HSE اختصاصی، بر مدت اولیه قرارداد)

❖ **توضیح:** در رابطه بالا می بایست  $I \leq \frac{P_1}{P_m}$  باشد. در غیر این صورت یک منظور خواهد شد.

۳-۱ انجام هرگونه خدمات، فعالیت و مسئولیت رعایت اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE عمومی پیمان و تأمین ارقام مصرفی و غیرمصرفی مورد نیاز جهت اجرای ایمن ردیف ها و عملیات موضوع پیمان در تعهد پیمانکار و هزینه آن در قیمت های پیشنهادی وی مستتر است و پرداخت مستقل بابت آن صورت نخواهد پذیرفت.

بند ۲- تعیین مصادیق و شرح اقدامات متقابل و جرائم:

پس از تعیین و اعلام مصادیق عدم انطباق / تخلف / قصور و استنکاف پیمانکار از اجرای الزامات و رویه های مدیریت HSE توسط نماینده امور HSE کارفرما، اخطار جریمه ای مطابق جدول جرائم زیر اعمال خواهد شد. دریافت این جرائم نافی دریافت خسارت تأخیر و خسارات مالی و جانی وارده به اموال و کارکنان کارفرما نمی باشد.







## جدول جرائم (جدول شماره ۱)

| مصادیق مشمول اعمال جرائم                                                                                                                               | اقدام     | شرح اقدام و جرایم                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| مشاهده موارد محدود عدم انطباق جزئی HSE در عملکرد پیمانکار                                                                                              | تذکر کتبی | ۱- اطلاع تذکر کتبی HSE بدون اعمال جریمه (کسر امتیاز از جداول)                                                                                                                                                                                |
| - مشاهده یک مورد عدم انطباق عمده HSE<br>- مشاهده موارد متعدد عدم انطباق جزئی HSE در عملکرد پیمانکار<br>- بروز حوادث جزئی ناشی از قصور / تقصیر پیمانکار | خطار اول  | ۱- خطار جریمه ای<br>۲- کسر تا ۱۰٪ از صورت وضعیت ماه جاری غیر قابل برگشت                                                                                                                                                                      |
| - مشاهده موارد متعدد عدم انطباق عمده HSE در عملکرد پیمانکار<br>- بروز حوادث ناتوان کننده ناشی از قصور / تقصیر پیمانکار                                 | خطار دوم  | ۱- خطار اول قراردادی فسخ پیمان<br>۲- کسر تا ۱۵٪ از صورت وضعیت ماه جاری غیر قابل برگشت،<br>۳- ارجاع پرونده پیمانکار به مدیر عامل شرکت                                                                                                         |
| ضعف عمده در نظام HSE پیمانکار و بروز حوادث منجر به فوت ناشی از قصور / تقصیر پیمانکار                                                                   | خطار سوم  | ۱- خطار دوم قراردادی فسخ پیمان.<br>۲- کسر تا ۳۰٪ از صورت وضعیت ماه جاری غیر قابل برگشت،<br>۳- ارجاع پرونده پیمانکار به مدیر عامل شرکت<br>۴- عدم تمدید قرارداد<br>۵- ارجاع پرونده پیمانکار به شرکت هلذینگ خلیج فارس و شرکت ملی صنایع پتروشیمی |





جدول برخی مصادیق عدم انطباق شامل تخلف / قصور و استنکاف از اجرای HSE

| ردیف | شرح تخلف                                                                                  |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | عدم تأمین پرسنل HSE                                                                       |
| ۲    | عدم استفاده پرسنل پیمانکار از لوازم حفاظت فردی                                            |
| ۳    | مشاهده اعمال نا ایمن و خطرساز از کارکنان پیمانکار                                         |
| ۴    | عدم رعایت مقررات رانندگی توسط خودروهای پیمانکار                                           |
| ۵    | استفاده از تجهیزات و ابزار آلات فاقد تأیید HSE کارفرما                                    |
| ۶    | تولید دود غیر عادی / سوزاندن زباله ها و ضایعات در محل اجرای کار و عملیات                  |
| ۷    | ایجاد ذرات غبار آلاینده در مجتمع (سند بلاست، پشم شیشه)                                    |
| ۸    | ریخت و پاش مایعات آلوده / مواد هیدروکربنی در محدوده مجتمع و شبکه کانالهای سطحی / بهداشتی  |
| ۹    | ریخت و پاش ضایعات / زباله در مسیر آب باران                                                |
| ۱۰   | بروز انفجار / آتش سوزی عمده ناشی از قصور و تقصیر پیمانکار                                 |
| ۱۱   | تخریب پوشش گیاهی تاسیسات                                                                  |
| ۱۲   | عدم تشکیل مستمر جلسه کمیته حفاظت فنی                                                      |
| ۱۳   | عدم طرح و اجرای اقدام کنترلی برای ریسک های بارز شناسایی شده در طول پیمان بر اساس HSE plan |
| ۱۴   | عدم تجهیز کارگاه به تجهیزات کمک های اولیه                                                 |
| ۱۵   | بروز بیماری های مزمن با اثرات برگشت پذیر ناشی از عوامل زیان آور محیط کار                  |
| ۱۶   | عدم انجام معاینات دوره ای / قبل از استخدام کارکنان                                        |
| ۱۷   | بروز مسمومیت های ناشی از آب و غذای ناسالم در محدوده مسئولیت پیمانکار                      |
| ۱۸   | بروز بیماری های حاد و مزمن با اثرات برگشت ناپذیر ناشی از عوامل زیان آور محیط کار          |
| ۱۹   | بروز حادثه ناتوان کننده در محدوده کاری پیمانکار                                           |
| ۲۰   | بروز حادثه متجر به فوت در محدوده کاری پیمانکار                                            |





### بند ۳- آموزشهای تخصصی HSE در پیمان:

کارکنان پیمانکار حسب ضرورت باید در کلاسهای آموزشی HSE تخصصی که توسط امور HSE کارفرما تدارک دیده می شود شرکت نمایند. گذراندن این دوره جهت مشاغل رانندگی جراثیم و تجهیزات بالابر و مشاغل مرتبط، جوشکاری، داربست بندی، رانندگان وسایط نقلیه سبک و سنگین ضروری است و جهت سایر مشاغل حسب صلاحدید امور HSE کارفرما و ضرورت، برنامه ریزی و اقدام خواهد شد. این دوره های آموزشی به منظور کمک به ارتقای آگاهی و سطح فرهنگ HSE کارکنان پیمانکار برگزار شده و نافی مسئولیتهای پیمانکار در خصوص تأمین نفعات آموزش دیده دارای تخصصی شغلی و مهارت کافی و اجرای ایمن فعالیت ها نمی باشد. هزینه برگزاری دوره های آموزش تخصصی از پیمانکار دریافت خواهد شد.

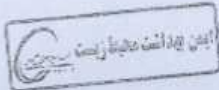
❖ تبصره ۱: هزینه دوره های تخصصی پیش بینی نشده در پیمان که به صلاحدید امور HSE

کارفرما برگزار می گردد بر عهده کارفرما می باشد.

❖ تبصره ۲: هزینه دوره های یک روزه و پروانه های کار بر عهده کارفرما می باشد

### بند ۴- لوازم و تجهیزات حفاظت فردی:

پیمانکار مطابق قرار داد منعقد شده موظف است کلیه وسایل و تجهیزات حفاظت فردی، متناسب با نوع خطر و شدت آن و پس از تأیید نمونه توسط نماینده HSE کارفرما مطابق جدول شماره ۲ از محصولات شرکتهای معتبر خریداری و در اختیار کارکنان خود قرار دهد. نماینده HSE پیمانکار موظف به حفظ آمار و سوابق تحویل وسایل استحضالی به کارکنان پیمانکار می باشد.





## بند ۵- پروانه های کار (Work Permit):

۱-۵ جهت انجام کارهای ذیل اخذ پروانه کار (Work Permit) از مسئولین ذیربط کارفرما و بر اساس ضوابط قید شده در الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE پیوست HSE پیمان الزامی است:

- ✓ هرگونه کار گرم (Hot Work) و سرد در نواحی عملیاتی و محلهای کار.
- ✓ هرگونه عملیات ورود به فضای بسته.
- ✓ هرگونه ورود ماشین آلات سبک، سنگین به واحدهای عملیاتی.
- ✓ هرگونه عملیات حفاری وایمن سازی گود.
- ✓ هرگونه عملیات پرتونگاری در محدوده محل اجرای کار و سایر نواحی.
- ✓ هرگونه عملیات خاص و حساس که نیازمند کنترل عملیات ویژه باشد.

❖ **توضیح:** رعایت تمامی موارد مرتبط با روش اجرای پروانه های کار الزامی است

۲-۵ در تأسیسات عملیاتی، کلیه ابزار و تجهیزات (بوئیه تجهیزات برقی) مورد استفاده در محدوده نواحی خطر (Hazardous Area) باید دارای حفاظت متناسب با طبقه بندی نواحی خطر مربوطه بوده و پیمانکار موظف به پیش بینی و تهیه چنین ادواتی با توجه به شرح فعالیت و محل های کاری و عملیاتی مشخص شده در پیمان می باشد.

۳-۵ پیمانکار موظف است با استناد به نتایج معاینات دوره ای و سلامت کارکنان از تناسب شاغلین برای انجام کارهای خاص از جمله کار در ارتفاع، ورود به فضاهای محدود و ..... اطمینان حاصل نماید







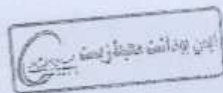
بند ۶- پیمانکار موظف است طرح و برنامه در حوزه بهداشت را مطابق موارد ذیل ارائه و اجرا نماید

- ✓ رعایت مفاد و قوانین شامل (قانون کار، سازمان تامین اجتماعی، وزارت بهداشت و درمان و وزارت نفت و...)
- ✓ تدوین مکانیزم گزارش دهی و پایش های بهداشت کار در حیطه وظایف و تعهدات پیمانکار
- ✓ تدوین رویه هایی برای پایش سلامت کارکنان و عملکرد بهداشتی
- ✓ تدوین رویه ثبت سوابق بهداشتی کارکنان

۲-۶ چنانچه نتایج ارزیابی ریسکهای بهداشت کار یا اندازه گیری آلاینده های محیط کار در حیطه وظایف و تعهدات پیمانکار بیانگر وجود ریسکهای غیرقابل قبول و یا بالاتر بودن میزان آلاینده ها از حد استاندارد شغلی باشد، پیمانکار باید بسته به نوع ریسکهای فوق، اقدامات کنترلی و پیشگیرانه مناسب را به منظور حذف یا کاهش ریسکهای بهداشت کار تدوین و پس از تایید امور HSE کارفرما آنها را اجرا نماید و در مقاطع زمانی مشخص (تعیین شده توسط نماینده امور HSE کارفرما) گزارش پیشرفت کارها و نتایج اثربخشی اقدامات را به امور HSE کارفرما منعکس نماید.

۳-۶ پیمانکار موظف است قبل از بکارگیری نیروهای انسانی جدید (اعم از کوتاه مدت و بلند مدت) با انجام معاینات شغلی از تناسب آنها با وظایف محوله در برآوردن الزامات سیستم مدیریت HSE اطمینان حاصل کند.

۴-۶ پیمانکار موظف است قبل از شروع بکار نتایج معاینات پزشکی شغلی (قبل از استخدام) کارکنان خود را به امور HSE کارفرما ارسال و از بکارگیری افرادی که برای شغل مورد نظر مناسب نیستند اجتناب نماید.





۵-۶. معاینات باید بر اساس مخاطرات مشاغل مختلف با توجه به نتایج اندازه گیری عوامل زیان آور محیط کار و بصورت تخصصی انجام شود

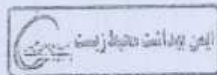
۶-۶. پیمانکار موظف است با بکارگیری روشهای شناسایی، ارزیابی، پایش و کنترل ریسکهای بهداشتی در حیطه وظایف و تعهدات خود بر اساس مفاد پیمان، از وقوع بیماریهای مرتبط با کار در کارکنان خود پیشگیری و از سلامت آنها اطمینان حاصل کند. (در صورت نیاز ارجاعات صادره از متخصص توسط پیمانکاران اجراء محدودیت پزشکی شناسایی شده اجرایی گردد)

۷-۶. پیمانکار موظف است پس از ابلاغ پیمان متناسب با تعداد کارکنان و خطرات انجام کار و نیز فاصله محل اجرای کار و عملیات از نقاط استقرار درمانگاه و بیمارستان در شهرها، برنامه خود به منظور تامین امکانات و تجهیزات اورژانس و پزشکی مورد نیاز مذکور در پیوست شماره..... پیمان از قبیل درمانگاه، آمبولانس، جعبه کمکهای اولیه با کلیه لوازم و سایر موارد مرتبط را تهیه و به تایید نماینده HSE کارفرما برساند.

❖ **تیمسره:** پیمانکار موظف است در راستای انجام معاینات دوره ای نسبت به تشکیل پرونده بهداشتی برای کارکنان خود اقدام نماید. همچنین پیمانکار در پایان هر دوره انجام معاینات، گزارش آمار بیماریها و عوارض ناشی از کار را در اختیار نماینده امور HSE کارفرما قرار دهد.

۸-۶. پیمانکار موظف هست طبق الزامات بهداشتی قانون کار کارشناس بهداشت (مورد تایید HSE کارفرما) جذب نماید

❖ **تیمسره:** در پیمان های غذا، رستوران و مراکز اقامتی استفاده از کارشناس بهداشت محیط و تغذیه الزامی میباشد







۹-۶ پیمانکار موظف هست کلیه اقدامات اصلاحی اعلام شده از سوی ممیزان و بازرسان دیصلاح را در محلت مقرر انجام و گزارش آن را به کارفرما ارسال نماید (در صورت قصور هزینه جرایم ناشی از آن بعهد پیمانکار خواهد بود)

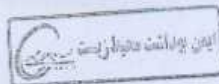
#### بند ۷- الزامات حفاظت محیط زیست:

۱-۷ پیمانکار موظف است پساب خروجی از آشپزخانه ها و سرویسهای بهداشتی موقت خود را به سپتیک تانک تجهیز نموده و از عدم نشت پساب آن به کانالهای پساب محل اجرای کار و یا خاک اطمینان حاصل نماید. تخلیه سپتیک باید با تانکرهای بدون نشتی و مورد تأیید کارفرما انجام شده و پس از اخذ مجوز لازم در اماکن مجاز تخلیه نماید. همچنین پیمانکار می تواند با موافقت کارفرما و بر اساس مقررات اعلام شده توسط وی، پساب خروجی آشپزخانه ها و سرویسهای بهداشتی خود را به شبکه فاضلاب درون تاسیسات متصل نماید.

۲-۷ کانالها و مسیرهای آب باران و یا پساب صنعتی و بهداشتی محل اجرای کار نباید در اثر ریختن زباله و ضایعات پیمانکار مسدود گردد.

۳-۷ پیمانکار موظف است تمام ضایعات و پسماندها و زباله های خود را از بدو تولید تفکیک نموده و در محل های مناسبی نگهداری موقت نماید.

۴-۷ پیمانکار موظف است کلیه زباله های عادی (شهری) را درون کیسه ها و سطلهای مناسبی ریخته و در همان محلی که کارفرما اعلام می کند، دفع نماید. خروج هرگونه پسماند از محل اجرای کار باید مطابق دستورالعملهای کارفرما باشد.





❖ **تیم ۱۰:** کلیه روغن های خروجی از رستوران در ظروف تفکیک شده و زیر نظر HSE کارفرما نگهداری و تعیین تکلیف خواهد شد

۵-۷ پیمانکار باید زباله های قابل بازیافت نظیر کاغذ و پلاستیک و ظروف یکبار مصرف و غیره را بصورت جداگانه نگهداری نماید تا تحویل پیمانکار بازیافت شود.

۶-۷ ظروف یکبار مصرف خریداری شده توسط پیمانکار جهت توزیع غذا و غیره باید پایه گیاهی داشته و قابلیت تجزیه در محیط را داشته باشد.

۷-۷ هرگونه تولید دود و یا سایر آلاینده ها از طریق سوزاندن زباله ها و ضایعات و یا سایر روشها ایجاد غبار و ذرات آلاینده از طریق عملیات سند بلاست در محل اجرای کار ممنوع می باشد.

۸-۷ ریزش هرگونه مواد شیمیایی و مایعات هیدروکربوری به خاک، درون کانالها و دریچه های شبکه پساب صنعتی یا بهداشتی و یا کانالهای آبهای سطحی محلهای اجرای کار ممنوع است.

۹-۷ پیمانکار موظف است کلیه پسماندها و ضایعات تولید شده را طبق طرح ارائه شده در اجرای الزامات و رویه های مدیریت (HSE) توسط کارفرما (یا سایر الزامات ارائه شده توسط وی به پیمانکار) به صورت تفکیک شده از محوطه فعالیت خارج کرده و نسبت به مطروف کردن، بسته بندی و نگهداری موقت آن تا تعیین تکلیف اقدام نماید.

۱۰-۷ پیمانکار موظف هست در پایان ساعات کار ورزانه نسبت به ضبط و ربط محیط کار مطابق الزامات HSE کارفرما اقدام نماید





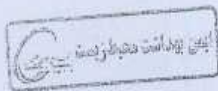
#### بند ۸- گزارشات عملکرد HSE :

پیمانکار موظف است گزارش عملکرد اجرای الزامات و رویه های مدیریت HSE خود را با رئوس ذیل در بازه زمانی ماهانه و نیز در پایان قرارداد به امور HSE کارفرما ارائه نماید. رئوس مطالبی که باید در گزارش ماهانه عملکرد HSE پیمانکار لحاظ گردد به شرح مفاد مندرج در شرایط خصوصی پیمان و رویه های مندرج در پیوست پیمان می باشد.

- ✓ نفر- ساعت کارکرد پیمانکار در دوره گزارش
- ✓ آمار حوادث در دوره گزارش به تفکیک
- ✓ شاخص های مربوطه .....
- ✓ گزارش انجام معاینات شغلی با ذکر تعداد کارکنان معاینه شده و آمار مربوط به بیماریهای شغلی و آسیب ها
- ✓ وضعیت آموزشهای HSE کارکنان
- ✓ اهم اقدامات انجام شده و برنامه های در دست اجرای واحد HSE پیمانکار در ماه مورد گزارش
- ✓ جدول تفکیکی نیروی انسانی شاغل در بخش HSE پیمانکار در دوره گزارش
- ✓ گزارش مدیریت پساب و پسماندها (میزان تولیدی / نوع / نحوه دفع)
- ✓ گزارش ماشین آلات موجود در کارگاه پیمانکار
- ✓ گزارش اهم چالش ها و مشکلات HSE
- ✓ وسایر

#### ماده ۶- شرایط قراردادهای مشاوره

از تاریخ ابلاغ این سند شرایط ذیل در شرح خدمات کلیه قراردادهای مشاوره و پیمان های توأم با مشاوره اعم از همسان و غیرهمسان شرکت های تابعه در مواد مرتبط درج و مواد و بندهای موازی و متناقض اصلاح گردد:







۱-۶ در مراحل تهیه و پدیدآوری اسناد و مدارک مهندسی، طراحی، اجرا و بهره برداری، مشاور باید «مجموعه الزامات و رویه های مدیریت HSE کارفرما» را به صورت پایدار پیش بینی و نهادینه نماید.

۲-۶ در مرحله طراحی، معرفی یک نفر هماهنگ کننده HSE پروژه در ساختار مشاور طراحی الزامی است

۳-۶ به منظور حصول اطمینان از رعایت ضوابط HSE در طراحی باید حداقل اقدامات زیر اجرا گردد:

| مرحله پدیدآوری     | نوع اقدام                                                                                                                                                      |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| مطالعات امکان سنجی | شناسایی الزامات قانونی HSE<br>انجام مطالعات EIA و HIA<br>انجام مطالعات پدافند غیرعامل<br>مطالعات مکان یابی<br>شناسایی مواد خطرناک<br>تعیین منطقه ایمن          |
| طراحی مفهومی       | اطمینان از لحاظ شدن الزامات قانونی HSE<br>شناسایی خطرات فرایندی PHA<br>تدوین مدارک فلسفه طراحی از منظر HSE                                                     |
| طراحی پایه         | بازبینی مدارک فلسفه طراحی از منظر HSE<br>شناسایی خطرات فرایندی PHA<br>ارزیابی و کنترل ریسک با استفاده از مطالعات چرخه حیات (SLA) و<br>مطالعات ارزیابی کمی ریسک |
| طراحی تفصیلی       | بازنگری مطالعات شناسایی خطر و ارزیابی ریسک<br>فرایند مدیریت تغییر<br>حصول اطمینان از به کارگیری فلسفه طراحی از منظر HSE                                        |



۴-۶ در کلیه مراحل پدیدآوری طرح، اقدامات شناسایی خطرات و ارزیابی کیفی / کمی ریسک با استفاده از روشهای رایج و متناسب با نوع پروژه مطابق ضوابط و تحت نظارت امور HSE کارفرما صورت پذیرد. بدیهی است ورود به هر مرحله منوط به حصول اطمینان از لحاظ شدن اقدامات پیشگیرانه و کنترلی منتج از فرایند شناسایی خطرات و ارزیابی ریسک می باشد. این ارزیابی ریسک باید واحد فعلی را نیز شامل گردد و در صورت انجام تغییرات در مراحل اتمام طراحی و مراحل نهایی ساختمان و نصب، بازنگری این مطالعات الزامی است.

۵-۶ رویکرد مورد استفاده در کنترل ریسک بر اساس اولویت های زیر باید تعیین و اجرا و با استفاده از روش های بازبینی، از کاهش سطح ریسک به محدوده قابل قبول (منطق ALARP) اطمینان حاصل گردد:

- ✓ ایمنی ذاتی
- ✓ سیستم های غیرفعال (Passive)
- ✓ سیستم های فعال (active)
- ✓ سیستم های رویه ای (procedural)

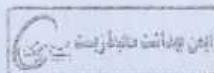
۶-۶ کلیه کدها و استانداردهای HSE مورد نظر در طراحی به اطلاع امور HSE کارفرما برسد و امور HSE کارفرما مجاز به اظهار نظر و یا درخواست تغییر هر یک از استانداردها می باشد.

۷-۶ رویکرد حداقل رسانی بکارگیری مواد خطرناک به عنوان اصل اساسی در طراحی لحاظ گردد

۸-۶ استراتژی های ایمنی ذاتی (Inherent Safety) در طراحی مد نظر قرار گیرد.

۹-۶ کلیه تجهیزات ایمنی اطفاء و اعلام حریق قبل از خرید باید به تأیید امور HSE نیز برسد و در صورت نیاز و درخواست HSE کارفرما، امکان بازرسی و تأییدیه در محل سازنده باید صورت پذیرد.

۱۰-۶ در کلیه مراحل طراحی، اطلاعات ایمنی مواد مورد استفاده در فرآیند MSDS باید در نظر گرفته شود.





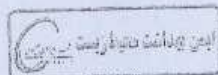
۱۱-۶ آخرین ویرایش کلیه استانداردها، قوانین و آیین نامه های جمهوری اسلامی ایران لازم الاجرا بوده و باید در طراحی لحاظ گردد. برخی از این قوانین عبارتند از ( محدود به این موارد نمی شود):

- ✓ قانون مدیریت پسماندها
- ✓ آیین نامه های اجرایی قانون مدیریت پسماندها
- ✓ استاندارد خروجی فاضلابها
- ✓ استاندارد هیدروکربن های منتشره از منابع آلوده کننده هوا
- ✓ استانداردهای خروجی از کارخانجات و کارگاههای صنعتی
- ✓ قانون نحوه جلوگیری از آلودگی هوا
- ✓ آیین نامه های جلوگیری از آلودگی آب
- ✓ استانداردهای هوای پاک
- ✓ استانداردهای والزامات بهداشتی (قانون کار، سازمان تامین اجتماعی، وزارت بهداشت درمان و وزارت نفت و..)

- ✓ دستورالعمل خوداظهاری در پایش سازمان حفاظت محیط زیست
- ✓ ضوابط، آیین نامه ها و دستورالعمل های وزارت نفت

۱۲-۶ مشاور طراح باید بر اساس الزامات و رویه های HSE کارفرما اطلاعات کامل کلیه دورریزها (Effluents) به شرح ذیل را ارائه نموده و در خصوص انطباق آن با قوانین و مقررات زیست محیطی از امور HSE کارفرما تأییدیه اخذ نماید. لیست دورریزها باید شرایط نرمال ، Start Up, Shut Down و اضطراری را نیز شامل شود.

- ✓ نام کامل دورریز
- ✓ محل دقیق تولید
- ✓ مقدار دورریز
- ✓ فرکانس تولید
- ✓ ترکیبات احتمالی دورریز
- ✓ حالت فیزیکی دورریز
- ✓ منبع دقیق دورریز







۱۳-۶ مشاور باید با کلیه استانداردها و دستورالعمل های کارفرما در خصوص اجرای کامل «الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE کارفرما» آشنا باشد و ساز و کارهای لازم به منظور به کارگیری آنرا ایجاد نماید.

۱۴-۶ در هر جا که ضوابط و مقررات ملی وجود نداشته باشد باید از ضوابط بین المللی استفاده گردد و به همین منظور باید قبل از اعمال این ضوابط و استانداردها، به اطلاع و تأیید HSE کارفرما رسانده شود.

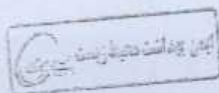
۱۵-۶ کلیه مدارک و نقشه های مربوط به HSE شامل سیستم های ایمنی، اطفاء و اعلام حریق، سیستم های مدیریت پساب، پسماند، کنترل، پایش آلودگی و ... پس از تأیید نظارت کارفرما به تأیید امور HSE کارفرما نیز برسد.

#### ماده ۷- مسئولیت حسن اجرا

مسئولیت نظارت بر حسن اجرای این شیوه نامه در وهله اول مشترکاً به عهده امور حقوقی و امور HSE شرکت های هلدینگ خلیج فارس بوده و امور حقوقی و امور HSE ستاد هلدینگ خلیج فارس نظارت عالیه بر اجرای آن خواهند داشت.

#### ماده ۸- ابلاغ دستورالعمل

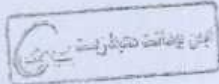
این ضوابط و الزامات از تاریخ ابلاغ لازم الاجرا می باشد. با ابلاغ این ضوابط و الزامات کلیه دستورالعمل ها و ضوابط مغایر خاص شرکت های که قبلاً در ارتباط با اجرای الزامات و رویه های مدیریت HSE در قراردادهای صنعت نفت ابلاغ گردیده است لغو می گردد.





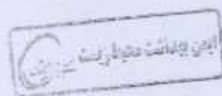
#### ضمائم: نمونه فهرست ها و پیوست ها

- ۱- تهیه فهرست حداقل اقلام مصرفی مورد نیاز جهت اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE اختصاصی پیمان. (جدول شماره ۲)
- ۲- تهیه فهرست حداقل اقلام غیرمصرفی (از قبیل ماشین آلات، دستگاه ها، تجهیزات و لوازم) مورد نیاز جهت اجرای فعالیت ها، مسئولیت ها و خدمات مورد تعهد پیمانکار در موضوع اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE اختصاصی پیمان، بعهد پیمانکار بوده و برای خرید تجهیزات و ماشین آلات و لوازم این ردیف وجهی به پیمانکار پرداخت نمی گردد. در پرداخت هزینه استفاده از این ردیف مطابق ردیف ۴ ذیل اقدام خواهد شد. (جدول شماره ۴)
- ۳- تهیه فهرست حداقل نیروی انسانی و شرایط احراز صلاحیت آنها مورد نیاز جهت اجرای فعالیت ها، مسئولیت ها و خدمات مورد تعهد پیمانکار در موضوع اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE. (جدول شماره ۵)
- ۴- فهرست حداقل فعالیت ها، مسئولیت ها و خدمات مورد تعهد پیمانکار در موضوع اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE اختصاصی پیمان، این فهرست در ارتباط با به کارگیری ماشین آلات، تجهیزات و لوازم غیرمصرفی و مصرفی و نیز به کارگیری نیروی انسانی پیمانکار در بخش اجرای کامل الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE اختصاصی پیمان با عنایت به ماده مذکور در شرایط عمومی پیمان تکمیل می گردد. (جدول شماره ۳)
- ۵- جدول (شماره ۲) مقادیر و قیمت های مواد، مصالح، لوازم، تجهیزات و وسایل مصرفی اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE اختصاصی (کلیه اقلام مصرفی پس از ورود به محل اجرای کار در مالکیت کارفرما خواهد بود)
- ۶- جدول (شماره ۳) مقادیر و قیمت های انجام خدمات و فعالیت ها (از طریق به کارگیری نیروی انسانی، ماشین آلات، تجهیزات و لوازم غیرمصرفی و مصرفی) و اجرای کامل و بدون نقص





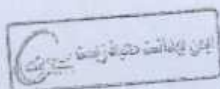
اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE، کلیه تجهیزات، ماشین آلات و لوازم غیر مصرفی در پایان اجرای موضوع قرارداد در مالکیت پیمانکار باقی خواهد ماند و پیمانکاران از درج قیمت خرید اینگونه ماشین آلات، تجهیزات و لوازم در پیشنهاد قیمت خودداری نمایند.





نمونه فهرست حداقل لوازم و تجهیزات مصرفی مورد تعهد پیمانکار جهت اجرای الزامات و رویه های HSE اختصاصی (جدول شماره ۳)

| ردیف | شرح اقلام                                                                     | تعهد تامین |          | تعهد هزینه |          | توضیحات |
|------|-------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|------------|----------|---------|
|      |                                                                               | کارفرما    | پیمانکار | کارفرما    | پیمانکار |         |
| ۱    | لوازم حفاظت فردی استاندارد (کلاه ایمنی، کفش ایمنی، آلبسه کار، دستکش کار و...) |            |          |            |          |         |
| ۲    | دستکش محافظ مواد شیمیایی                                                      |            |          |            |          |         |
| ۳    | دستکش محافظ حرارت و سوختگی                                                    |            |          |            |          |         |
| ۴    | دستکش ایاف فلزی (محافظ لبه های نیز)                                           |            |          |            |          |         |
| ۵    | تجهیزات حفاظت شنوایی EAR PLUG                                                 |            |          |            |          |         |
| ۶    | تجهیزات حفاظت شنوایی EAR muff                                                 |            |          |            |          |         |
| ۷    | دستکش عایق برق high voltage                                                   |            |          |            |          |         |
| ۸    | چکمه عایق برق high voltage                                                    |            |          |            |          |         |
| ۹    | ماسک / نقاب جوشکاری                                                           |            |          |            |          |         |
| ۱۰   | عینک محافظ چشم مواد شیمیایی                                                   |            |          |            |          |         |
| ۱۱   | عینک محافظ چشم اشعه مفر                                                       |            |          |            |          |         |
| ۱۲   | نوار خطر                                                                      |            |          |            |          |         |
| ۱۳   | ماسک فیلتردار نیم صورت                                                        |            |          |            |          |         |
| ۱۴   | ماسک فیلتردار تمام صورت                                                       |            |          |            |          |         |
| ۱۵   | ماسک گرد و غبار                                                               |            |          |            |          |         |
| ۱۶   | فیلتر ماسک                                                                    |            |          |            |          |         |
| ۱۷   | طناب                                                                          |            |          |            |          |         |
| ۱۸   | کمربند ایمنی تمام بدن harness                                                 |            |          |            |          |         |
| ۱۹   | لباس محافظ در برابر حریق                                                      |            |          |            |          |         |
| ۲۰   | کلاه ایمنی عایق برق                                                           |            |          |            |          |         |
| ۲۱   | توبه detector مواد شیمیایی                                                    |            |          |            |          |         |
| ۲۲   | بایش عوامل زیان آور محیط کار                                                  |            |          |            |          |         |
| ۲۳   | ملحقات جعبه کمکهای اولیه                                                      |            |          |            |          |         |
| ۲۴   | سایر موارد .....                                                              |            |          |            |          |         |

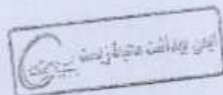






نمونه فهرست حداقل فعالیت ها، مسئولیت ها و خدمات مورد تعهد پیمانکار HSE اختصاصی (جدول شماره ۳)

| ردیف | شرح اقلام                                                            | تعهد تأمین |          | تعهد هزینه |          | توضیحات |
|------|----------------------------------------------------------------------|------------|----------|------------|----------|---------|
|      |                                                                      | کارفرما    | پیمانکار | کارفرما    | پیمانکار |         |
| ۱    | خدمات حمل و نقل بیمار (آمبولانس)                                     |            |          |            |          |         |
| ۲    | خدمات آتش نشانی                                                      |            |          |            |          |         |
| ۳    | خدمات نجات                                                           |            |          |            |          |         |
| ۴    | خدمات درمانگاه (برونکارد، تخت بستری و ...)                           |            |          |            |          |         |
| ۵    | خدمات تهیه مکانیکی                                                   |            |          |            |          |         |
| ۶    | خدمات تأمین روشنایی ۲۴/۷                                             |            |          |            |          |         |
| ۷    | خدمات اندازه گیری عوامل زیان آور                                     |            |          |            |          |         |
| ۸    | خدمات کمکهای اولیه                                                   |            |          |            |          |         |
| ۹    | خدمات بهداشت آب آشامیدنی و یخ بهداشتی                                |            |          |            |          |         |
| ۱۰   | خدمات حمل و نقل ضایعات و رسوبات صنعتی توسط خودروادستگاه VACUUM LURRY |            |          |            |          |         |
| ۱۱   | خدمات حمل زباله                                                      |            |          |            |          |         |
| ۱۲   | خدمات پایش عوامل زیان آور محیط کار                                   |            |          |            |          |         |
| ۱۳   | خدمات آموزش HSE                                                      |            |          |            |          |         |
| ۱۴   | فعالیتها و اقدامات تشویقی و توسعه فرهنگ HSE نظیر جوایز و ...         |            |          |            |          |         |
| ۱۵   | خدمات معاینات بدو استخدام                                            |            |          |            |          |         |
| ۱۶   | خدمات معاینات دوره ای                                                |            |          |            |          |         |
| ۱۷   | خدمات اسپاشی بهداشت محیط اماکن                                       |            |          |            |          |         |
| ۱۸   | سایر خدمات حفاظت زیست محیطی                                          |            |          |            |          |         |
| ۱۹   | سایر خدمات ایمنی و آتش نشانی                                         |            |          |            |          |         |
| ۲۰   | سایر خدمات بهداشت گاز / صنعتی                                        |            |          |            |          |         |
| ۲۱   | سایر موارد .....                                                     |            |          |            |          |         |



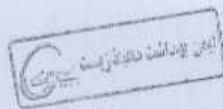




نمونه فهرست حداقل ماشین آلات، لوازم و تجهیزات غیر مصرفی مورد نیاز جهت اجرای الزامات و رویه های HSE اختصاصی و عمومی (جدول شماره ۴)

| ردیف | شرح اقلام                                                                             | نمونه تامین |         | توضیحات |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|---------|
|      |                                                                                       | کارفرما     | کارفرما |         |
| ۱    | امبولانس                                                                              |             |         |         |
| ۲    | خودروی آتش نشانی                                                                      |             |         |         |
| ۳    | دستگاههای تنفسی SCBA                                                                  |             |         |         |
| ۴    | سیستمهای هوارسان AIR LINE/AIR FILTER UNIT                                             |             |         |         |
| ۵    | تجهیزات نجات                                                                          |             |         |         |
| ۶    | تجهیزات درمانگاه (برونگارد، تخت بستری و ...)                                          |             |         |         |
| ۷    | اتصالات آتش نشانی (HOSE، نازل ...)                                                    |             |         |         |
| ۸    | دستگاههای تهویه مکانیکی                                                               |             |         |         |
| ۹    | خاموش کننده های دستی پودر                                                             |             |         |         |
| ۱۰   | خاموش کننده های دستی CO2                                                              |             |         |         |
| ۱۱   | خاموش کننده های دستی آب                                                               |             |         |         |
| ۱۲   | ابزارهای برش هیدرولیک                                                                 |             |         |         |
| ۱۳   | جکهای هیدرولیک                                                                        |             |         |         |
| ۱۴   | لرزههای گاهنده و لنگر اینورتر                                                         |             |         |         |
| ۱۵   | دستگاه وینچ                                                                           |             |         |         |
| ۱۶   | پی سی پی                                                                              |             |         |         |
| ۱۷   | انواع پمپ های تخلیه فشار                                                              |             |         |         |
| ۱۸   | سیستمهای تامین روشنایی ۲۴۷                                                            |             |         |         |
| ۱۹   | نردبان                                                                                |             |         |         |
| ۲۰   | تجهیزات اندازه گیری عوامل زیان آور                                                    |             |         |         |
| ۲۱   | دستگاه گاز متحجرت برنابل                                                              |             |         |         |
| ۲۲   | جعبه کمکهای اولیه و محتویات مورد نیاز                                                 |             |         |         |
| ۲۳   | بخازن استاندارد آب آشامیدنی و یخ بهداشتی                                              |             |         |         |
| ۲۴   | سردخانه و انبار مواد غذایی                                                            |             |         |         |
| ۲۵   | ماسک قرار                                                                             |             |         |         |
| ۲۶   | خودرو دستگاه VACUUM LURRY                                                             |             |         |         |
| ۲۷   | خودروی حمل زباله                                                                      |             |         |         |
| ۲۸   | سایر موارد ... (توسط نمایندگان کارفرما و یا HSE کارفرما و یا HSE پیمانکار تکمیل گردد) |             |         |         |

توضیح: تامین کلیه ماشین آلات، لوازم و تجهیزات غیر مصرفی مورد نیاز جهت اجرای الزامات و رویه های HSE اختصاصی و عمومی در کلیه مراحل اجرای قرارداد به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.





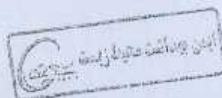
نمونه فهرست حداقل نیروی انسانی مورد نیاز جهت اجرای الزامات و رویه های HSE اختصاصی و عمومی (جدول شماره ۵)

| ردیف | سمت سازمانی                                                                             | تعداد | حداقل تجربه | حداقل مدرک تحصیلی | توضیحات |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|-------------------|---------|
| ۱    | همانگ کننده HSE پروژه دفتر مرکزی                                                        | ۱     |             |                   |         |
| ۲    | مسئول HSE کارگاه                                                                        | ۱     |             |                   |         |
| ۳    | رئیس / سرپرست ایمنی و آتش نشانی کارگاه                                                  | ۱     |             |                   |         |
| ۴    | رئیس / سرپرست / ناظر بهداشت کار/ صنعتی کارگاه                                           | ۱     |             |                   |         |
| ۵    | رئیس / سرپرست محیط زیست کارگاه                                                          | ۱     |             |                   |         |
| ۶    | کارشناس ارشد / کارشناس ایمنی                                                            | ۰     |             |                   |         |
| ۷    | کارشناس ارشد / کارشناس بهداشت کار/ صنعتی                                                | ۰     |             |                   |         |
| ۸    | کارشناس ارشد / کارشناس محیط زیست                                                        | ۰     |             |                   |         |
| ۹    | پزشک درمانگاه                                                                           | ۰     |             |                   |         |
| ۱۰   | بیمار / کادر درمانگاه                                                                   | ۰     |             |                   |         |
| ۱۱   | بازرس ایمنی                                                                             | ۰     |             |                   |         |
| ۱۲   | آتش نشان                                                                                | ۰     |             |                   |         |
| ۱۳   | مراقب آماده آتش نشانی                                                                   | ۰     |             |                   |         |
| ۱۴   | آشپز، سر آشپز و ناظر ماهر در پیمان غذا                                                  | ۰     |             |                   |         |
| ۱۵   | سایر موارد ..... (توسط نمایندگان کارفرما و یا HSE کارفرما و یا HSE پیمانکار تکمیل گردد) |       |             |                   |         |

\*تعداد مورد نیاز بر حسب حجم و ریسک پروژه و تنوع فعالیتها توسط HSE کارفرما مشخص گردد.

توضیح: تامین نیروی انسانی مورد نیاز جهت اجرای الزامات و رویه های HSE اختصاصی و عمومی در کلیه مراحل اجرای قرارداد به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

توضیح نهایی: جداول ذکر شده در این دستورالعمل بعنوان نمونه ذکر شده است واحد های HSE و امور قراردادهای شرکت های تابعه هلدینگ خلیج فارس موظف هستند با توجه ماهیت فرآیندی شرکت، نوع قرارداد و ریسک آن جداول جراثیم اختصاصی هر پیمان را تهیه و ضمیمه قرارداد و اسناد مربوط به پیمان نمایند و زمان عقد قرار داد به تأیید پیمانکار برسانند. جهت حفظ وحدت رویه در شرکت های تابعه هلدینگ خلیج فارس برخی از جداول مذکور که ماهیت مشترک دارند (قرارداد تغذیه و...) توسط کارگروه های HSE تدوین و به شرکت ها تابعه ابلاغ خواهد شد.



## ضمانتنامه

نظر به اینکه \*\*\* با شناسه حقیقی/ حقوقی به نشانی :  
 کدپستی مایل است در ارجاع کار / مزایده \*\*\*\*  
 شرکت نماید ، \* از \*\*\* در مقابل \*\*\*\*  
 شرکت پتروشیمی برابر مبلغ ریال/ ارز تضمین تعهد می نماید چنانچه \*\*\*\* شرکت  
 پتروشیمی ایلام به \* اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده نامبرده مورد قبول واقع شده و موضع  
 ارجاع کار در پایگاه ملی اطلاع رسانی مزایده/معاملات درج شده و مشارالیه از امضای پیمان مربوط یا تسلیم ضمانت نامه  
 انجام تعهدات پیمان استنکاف نموده است، تا میزان ریال /ارز هر مبلغی را که \*\*\* شرکت پتروشیمی ایلام  
 مطالبه نماید، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی \*\*\* شرکت پتروشیمی ایلام بدون اینکه احتیاجی به  
 اثبات استنکاف یا اقامه دلیل و یا صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی یا قضائی داشته باشد، بی درنگ در وجه یا  
 حواله کرد \*\*\* شرکت پتروشیمی ایلام بپردازد.  
 مدت اعتبار این ضمانتنامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز  
 معتبر می باشد. این مدت بنا به درخواست کتبی \*\*\* شرکت پتروشیمی ایلام برای مدت سه ماه دیگر قابل تمدید است و  
 در صورتیکه \* نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا \* موجب این تمدید را فراهم نسازد و \*  
 را موفق به تمدید ننماید، \* متعهد است بدون اینکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد ، مبلغ درج شده در این ضمانتنامه را در  
 وجه یا حواله کرد \*\*\* شرکت پتروشیمی ایلام پرداخت کند. چنانچه مبلغ این ضمانتنامه در مدت مقرر از سوی \*\*\*  
 شرکت پتروشیمی ایلام مطالبه نشود، ضمانتنامه در سر رسید، خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه  
 مسترد گردد یا مسترد نگردد.  
 در صورتیکه مدت ضمانت نامه بیش از سه ماه مد نظر فروشنده باشد با اعلام در اسناد فرآیند ارجاع کار و آگهی در روزنامه  
 کثیر الانتشار میسر خواهد بود.

\* نام ضامن

\*\*\* نام متقاضی

\*\*\* نام فروشنده/ذینفع (شرکت پتروشیمی ایلام)

\*\*\* موضوع قرارداد